

סימוכין: 02678

פרוטוקול 28/10

משיבת ועדת הכספים, שהתקיימה בתאריך 14.12.2010

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר, נ' וולוך - מ"מ רה"ע, ב' בביוף, י' בן-יפת, ת' זנדברג, ד' להט.

נעדרו ה"ה: י' דיין, נ' לוברט, א' סולר.

נוכחו ה"ה: ח' אביגיא, מ' לייבה, ע' אברהמי, מ' גילצר, ע' אהרוני, מ' בנימיני, מ' בסן, ד' ברכבי, א' גרטי, ע' גת, א' דור, א' הרון, ד' חכם, ח' כץ, י' לדור, ד' לוטן, ע' פרידלר, א' פרץ, ש' קרן, ד' קרני, ד' רוז, ר' שני, ג' שפירו.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס'
הסעיף

- 558) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
- 559) אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך, עמ' 2.
- 560) אישור החלטות ועדת שמות והנצחה, עמ' 4.
- 561) התקשרויות עם נותני שירותים לשנת 2011 – תאגיד יובל חינוך, עמ' 6.
- 562) סגירת תב"ר, עמ' 7.
- 563) הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע-2010, עמ' 8.

פרוטוקול מס' (י"ט) 28/10 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' טבת תשע"א, 14.12.2010

- (564) מי אביב תל אביב-יפו בע"מ – תקצוב לשנת 2010, עמ' 9.
- (565) המרת הלוואת בעלים לתקציב השתתפות לרשות לפיתוח כלכלי בפרוייקט נמל יפו, עמ' 10.
- (566) חיובי ארנונה של המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי – תיקון החלטת ועדת כספים, עמ' 10.
- (567) סיוע באירוע השריפה בכרמל, עמ' 11.
- (568) תשלום לחברת עזרה ובצרון – פרוייקט שיפוץ בניין העירייה, עמ' 11.
- (569) התקשרות עם חברת נתיבי איילון לפרוייקט מערך שליטה ובקרה של מצלמות תנועה, עמ' 11.
- (570) הקמת תחנות שאיבה למי קיץ – התקשרות עם חברת מי אביבים, עמ' 12.
- (571) התקשרויות עם נותני שירותים וחברות עבור אגף מחשוב ומערכות מידע לשנת 2011, עמ' 12.
- (572) חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ – מסגרת אשראי לפעילות שוטפת, עמ' 16.
- (573) חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ – מסגרת אשראי להלוואה, עמ' 17.
- (574) העברה בתב"ר, עמ' 17.
- (575) התקשרות עם חברת אחוזות החוף בע"מ לניהול מתחם גני שרונה, עמ' 17.
- (576) פני פרסום בחוצות יפו, עמ' 18.
- (577) מע"מ על יתרת זכות שהועמדה לטובת חברת התחנה המרכזית החדשה, עמ' 18.
- (578) פרוייקט הקמת מערכות סולאריות על גבי גגות של מבני ציבור ובתי ספר ברחבי העיר תל אביב יפו, עמ' 19.
- (579) שיקום נזקי סופה, עמ' 20.
- (580) תכנית פינוי בינוי מתחם לה גווארדיה – וינגייט, יד אליהו, עמ' 20.
- (581) העברה תקציבית בתב"ר 2010, עמ' 21.
- (582) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010, עמ' 21.
- (583) רשימה מס' 17 של העברות מסעף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2010, עמ' 21.
- (584) רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010, עמ' 22.
- (585) רשימה מס' 10 של העברות מסעף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2010, עמ' 22.
- (586) רשימה מס' 11 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2010, עמ' 22.
- (587) רשימה מס' 116 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010, עמ' 22.

**פרוטוקול מס' (י"ט) 28/10 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' טבת תשע"א, 14.12.2010**

558 היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה

**הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק
בעבודה נוספת מחוץ לעירייה .**

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה .

שם העובד	היחידה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
נאמן צביק עדי	מינהל שירותים חברתיים	עו"ס מרכז סיעודי קרית שלום	3500	36
מימון נורית	מינהל שירותים חברתיים	הדרכת סטודנטים מכללת אשקלון	1600	7
אנוש מאיה	מינהל שירותים חברתיים	הדרכת סטודנטים מכללת אשקלון	1100	36
סלנט זוהר	מינהל שירותים חברתיים	הפצת חוברות לימוד לבתי ספר יסודיים	1000	36
בן יהודה יערה	מינהל שירותים חברתיים	פקידה בחב' אליהו זיתוני בע"מ	3000	36
מוסטון נועה	מינהל שירותים חברתיים	עו"ס פרויקט "יזהר" בחיפה	2500	36
מנור יעל	מרכז רפואי תל אביב	מרצה מכללת קרית אונו	3000	36
קורנבלום שרית	מרכז רפואי תל אביב	אחות קופ"ח כללית גבעתיים	2000	12
פרופ' ביקלס יעקב	מרכז רפואי תל אביב	יועץ חב' סיינטס	4000	36
דרי עצמון יעקב	מרכז רפואי תל אביב	יועץ חב' גלמד בע"מ	3500	36
גולדנברג אראל	מרכז רפואי תל אביב	עצמאי בתחום ייעור חלקאי וייעוץ עסקי	2000	36
אבוקסיס יוסי	מינהל כספים	מדריך ספורט קיבוץ געש	1800	36
כהן שרי	מינהל כספים	מרצה הקריה האקדמית אונו	3000	36
אשכנזי רפי	חטיבת התפעול	מפיץ מוצרי פרסום "הגלויה של שלי" ת"א	1500	36
לוי ניר	חטיבת התפעול	מפיץ עיתונים	3500	6

559) אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך

מינהל החינוך מבקש את אישור ועדת כספים לקבלת התרומות הבאות :

בתי ספר לחינוך מיוחד

1. **בית הספר אנוך -**
א. 1,000 ₪, תרומת רוחמה וצבי מלצר, לרווחת ילדי ביה"ס.
2. **בית הספר גיל -**
א. 25,000 ₪, תרומת קרן שוסהיים-חיפה, עבור פעילות שילוב תעסוקתי וחברתי.
3. **בית הספר ונצואלה קלישר -**
א. פלאזמה 42', תרומת משפחת שיפמן, לחדר צוות לשימוש במצגות להרצאות.
4. **בית הספר חורב -**
א. כריכים לתלמידי ביה"ס, תרומת עמותת "משולחן לשולחן".
ב. ממתקים לתלמידי ביה"ס, תרומת ראובן שליסל.
5. **בית הספר מצדה -**
א. 4,500 ₪, תרומת בוגרי מחזור כ"ד, עבור ציוד להפסקה פעילה.
6. **בית הספר ניב -**
א. 8 מחשבים + 4 מקלדות + 4 מסכים (כולם משומשים), תרומת חברת מוטורולה, לשימוש תלמידי ביה"ס.
ג. כיסא מותאם לתלמידת C.P, תרומת משפחת גבאי.
ד. 50\$, תרומת הלן קפלן, לרווחת תלמידי ביה"ס.
ה. 4,500 ₪, תרומת ניצה וקלמן יעקבי, עבור רכישת מקרן תלוי לכתה.
ו. 1,500 ₪, תרומת ניצה וקלמן יעקבי, עבור קניית מצרכים לכלכלת בית.
ז. 1,800 ₪, תרומת אודיו מדיק בע"מ, עבור הפעלת קפיטריה ע"י התלמידים.
ח. 180 ₪, תרומת שרה וברוך שדה, עבור הפעלת קפיטריה ע"י התלמידים.
7. **בית הספר תקומה -**
א. 2,000 ₪, תרומת בנק מזרחי טפחות, עבור טיול לתלמידים מצטיינים בסינמה סיטי.
ב. 3,000 ₪, תרומת משפחת אבו סייף, עבור העשרת תלמידי ביה"ס.

בתי ספר יסודיים -

1. **בית הספר גבריאל -**
א. 84,787.96+450 ₪, תרומת ועד כנס מחזוריים תש"ע, עבור הקמת ספריה בביה"ס
2. **בית הספר דיזנגוף -**
א. 1,400 ₪, תרומת בבאייב אמה, עבור תשלום הזנה לילדים שמשפחותיהם מתקשות.
3. **בית הספר חשמונאים -**
א. 25-30 מחשבים, מסכים, מקלדות, עכברים ומקרן אחר, תרומת חברת טלדור, עבור שדרוג מעבדת המחשבים.
4. **בית הספר ויצמן -**
א. 2,500 ₪, תרומת נעמי יקותיאל, עבור הסעות ל"תכנית מפתח" בסל תרבות.
5. **בית הספר חסן ערפה -**
ב. 1,000 ₪, תרומת הולסטין לין, עבור סיוע לתלמידים נזקקים.
6. **בית הספר כפיר -**
א. 800 ₪, תרומת יצחק כהן, עבור מלגה לתלמיד מצטיין במתמטיקה.
7. **בית הספר משה שרת -**
א. 2,000 ₪, תרומת U בנק סניף רוטשילד ת"א, עבור פינת החי.
8. **בית הספר לאמנויות -**
א. 9,000 ₪, תרומת עמותת ידידי ביה"ס, עבור רכישת והתקנת סלים לכדורסל.
9. **בית הספר עמיאל רמב"ם -**
א. 40,000\$, תרומת קרן גלנקור לחינוך ולרווחה, עבור שיעורי תגבור והעשרה.
9. **בית הספר תל נורדאו -**
א. 6,000 ₪, תרומת הורים בקהילת ביה"ס, עבור תכנית תיאטרון קהילתי לילדי כתה ו'.
10. **בית הספר אילנות -**
א. 20,000 ₪, תרומת עמותת ביה"ס, עבור רכישת 3 מסכי מחשב, 2 מחשבים ו-3 מסכי גלילה.

559) אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך (המשך)

בתי ספר על-יסודיים –

1. בית הספר ביאליק-רוגוזין

- א. 1,500 ₪, תרומת יקותיאל נעמי, עבור כרטיסיות לתלמידי ביה"ס.
- ב. 40,000 ₪, תרומת בזק קשרי קהילה, עבור רכישת צבע לצביעת החומה החיצונית של ביה"ס.
- ג. 10,000 ₪, תרומת זוהר גולד, עבור הפעלת קיטנה.
- ד. 500 \$, תרומת איירין רודניק ורות בן יהודה אדלר, עבור רכישת ציוד ופעילות לתלמידי החטיבה היסודית.

2. בית הספר עירוני ה

- א. 96,000 ₪, תרומת מכון הרטמן, עבור 20 שעות שבועיות להוראת "תרבות ישראל" בכתות ז-י.

3. בית הספר עירוני ז

- א. 170,000 ₪, תרומת קרן פעמי תקווה, עבור תמיכה בתכנית ההוראה במתמטיקה באמצעות המכללה האקדמית.
- ב. 14,000 ₪, תרומת צ'ק פוינט, עבור הסעה והזנה של תלמידי כתות ח' לבניין החברה במסגרת פרויקט משותף במתן שיעורי עזר במחשבים לתלמידים.

4. בית הספר עירוני ח

- א. 60,000 \$ תרומת קרן גלנקור, עבור תגבור לימודי לתלמידים.

פנימיות –

1. 50 אטלס כרתא, תרומת צומת ספרים, לילדי הפנימיות.
2. 774 ₪ בתוי קנייה, תרומת הרצל סייג, לילדי פנימיית מתחם תל ברוך.
3. 1,000 ₪, תרומת אלי אלקיים, למתחם תל ברוך.
4. 1,000 ₪, תרומת חברי דירקטוריון הרשות לפתוח כלכלי, לפנימיית בית הילד.

גני ילדים –

1. שי לחנוכה לילדים מ-26 כתות גן ביפו, תרומת בנק לאומי למשכנתאות.
2. 6,800 ₪, תרומת ליאת סגול, לרכישת ציוד לגן צ"ט לילדים לקויי שמיעה.

לשאלתה של חברת המועצה, גב' יעל בן יפת בנוגע להליך שמתבצע בין קבלת התרומה ועד הגעתה לאישור ועדת כספים, הסביר דרור לוטן כי במחלקות השונות של מינהל החינוך מתקבלות הודעות על תרומות אשר התקבלו במוסדות החינוך בעיר. המחלקות מאשרות את יעוד התרומה. הפניות נאספות ומגיעות לאישור ועדת תרומות במינהל החינוך. לאחר אישור ועדת תרומות במינהל, מוגשת פניה מרוכזת לוועדת כספים.

חברת המועצה גב' יעל בן יפת העירה בנוגע לאחת התרומות המופיעה ברשימה שלעיל, שהתקבלה לטענתה לפני מס' שנים. מר דרור לוטן, סגן מנהל מינהל החינוך השיב כי הנושא יבדק עם קבלת הפרטים ע"י חברת המועצה.

לבקשתה של חברת המועצה גב' תמר זנדברג, הובהר כי מתקבלות תרומות מחברות מסחריות רק בתנאי שאין דרישה של החברה לפרסום שמה.

הוחלט לאשר קבלת התרומות כמפורט לעיל.

560) אישור החלטות ועדת שמות והנצחה

מוצע לאשר את החלטות ועדת השמות וההנצחה כמפורט להלן:

1. ישראל יהודה וברכה אדלר
ברכה אדלר תרל"ב – תשי"א - 1872-1951
ישראל יהודה- תר"ל תש"ט 1879-1948 - ממיסדי העיר תל אביב.
2. אבו זייד שייח' בסאם
איש דת, אימאם יפו אשר פעל רבות למען החברה היפואית ולמען ההבנה והסובלנות
נולד ביפו בשנת 1948 ונפטר בה ביום 5.7.2008
3. יוסי בנאי
נולד בירושלים וגדל בשכונת מחנה יהודה.
שחקן, במאי. בעל השפעה רבה על התרבות הישראלית.
חי בשנים 1932-2006
4. גארי ברתיני
נולד בסרביה. בשנת 1955 הקים את מקהלת רינת ובשנת 1965 את האנסבל הקאמרי
שהפך לתזמורת הקאמרית הישראלית.
חי בשנים 1927-2005
5. ד"ר חיים מנחם בסוק
נולד בוילנה. השתתף במרד בגיטו וילנה ולאחר מכן הצטרף לפרטיזנים.
ממייסדי הנח"ל.
כיהן כסגן ראש עיריית תל אביב משנת 1969.
חי בשנים 1923-2006.
6. שושנה דמארי
זמרת ישראלית ילידת תימן, שזכתה לכינוי "מלכת הזמר העברי".
התפרסמה עוד לפני קום המדינה ובעיקר בתקופת מלחמת העצמאות והשנים הראשונות להקמת
המדינה.
חיה בשנים 1923-2006
7. חנה ומרדכי ויסר
ממייסדי העיר תל אביב.
8. זיל ודרין
בשנת 2013 ימלאו 100 שנה לטיסת המטוס הראשון בשמי ארץ ישראל.
מטוס זה מסוג בלריי 11 טס מצרפת דרך צפון אירופה, תורכיה, סוריה, לבנון וארץ ישראל.
במהלך טיסתו הראשונה בשמי הארץ נחת מול חופי מנשיה והיה המבשר של עידן התעופה בארץ
ישראל.
אושר להנצחה באנדרטה על חוף הים.
9. אוריאל יעקובוב
ר' יעקובוב פעל שנים רבות לטובת קהילת הבוכרים בשכונת נוה עופר (תל כביר).
עם הגעתו ארצה בשנת 1974, פעל נמרצות והקדיש מכוחו ומזמנו למען הקהילה. היווה מודל לציבור
התושבים בתל-כביר.
10. הרב שלמה זעפרני
נולד בסוריה, למשפחת רבנים, היה אחד מהדמויות המובילות של יהדות ארם צובא בדור האחרון.
תלמיד חכם למד ולימד כ-50 שנה בישיבת "דגל תורה לתלמידים" בחלב.
בשנת תשי"ט עלה ארצה והתיישב בתל-אביב בה שימש מספא שנים כרב העדה.
חי בשנים 1891-1968

560) אישור החלטות ועדת שמות והנצחה (המשך)

11. יעקב ג'ורג' חנאניא

נולד ביפו ב-1924 למשפחה מכובדת וידועה.
היה לערבי הראשון המקבל תואר יקיר העיר תל אביב. כיהן כיו"ר האגודה הנוצרית אורתודוקסית
ביפו, במשך 40 שנה. דאג לקהילה הערבית ביפו, המשיך במסורת החינוכית לערביי יפו
ולבני עדתו. והיה שומר נאמן לנכסיה השונים כגון כנסיות ומסגדים.
חי בשנים 1924-2007

12. "יהודה הצעיר"

"יהודה הצעיר", תנועת נוער ציונית של הדסה, נוסדה בשנת 1909 בארצות הברית.
"יהודה הצעיר" הינה אחת מתנועות הנוער הציוניות הגדולות בצפון אמריקה.
תנועה זו שמה לה למטרה לבנות זהות יהודית ומחויבות ציונית בקרב הנוער היהודי בעולם.

13. פרופ' יובל נאמן

איש אקדמיה ואיש ציבור שעסק במגוון תחומים כגון: ביטחון, צבא, מדינה, ומדעים.
הניח תשתית לתורת הבטחון ותוכניות אסטרטגיות בצה"ל.
חי בשנים 1925-2006

14. שרה ויעקב אלחנן ליטווינסקי

שרה לבית פינקלשטיין
יעקב אלחנן תרי"ג – תרע"ז
ממייסדי העיר תל אביב

15. אוריאל עמיעד

נולד בתל אביב. לאחר פעילות צבאית ענפה נבחר בשנת 1969 למ"מ ראש עיריית תל אביב-יפו
וכאחראי על אגף התברואה, פעל בצורה נמרצת לשיפור פני העיר.
100 גנים גני הרפתקאות ופארקים נזקפו ליוזמתו.
חי בשנים 1924-2005

16. אנה פרנק

נערה יהודיה שהפכה סמל לילדים היהודים שנספו בשואה.
נולדה בגרמניה, היגרה עם הוריה להולנד והסתתרה עם משפחתה בעליית גג.
במלאת לה 13 החלה בכתובת יומנה במחבוא. הגרמנים גילו את המחבוא ולקחו את יושביו
ובהם את אנה למחנה השמדה ושם נספו.
יומה נתגלה כשלא הייתה בחיים.
חיה בשנים 1929-1945

17. פסיה ויעקב פרלשטיין

ממייסדי העיר תל אביב

18. שלום שרעבי

גדל וחי בתל אביב עד יום מותו. שירת ככבאי בעיריית תל אביב יפו.
בתאריך 5.3.00 איבד את חייו כתוצאה מדליקה שפרצה בבניין נטוש
בחדר הבווער הייתה באר פעורה בעומק של כ-45 מטר, שלום לא הבחין בפתח הבאר,
ומעד לתוכה ומצא את מותו כתוצאה מהנפילה.
חי בשנים 1975-2000
שלום יונצח בשלט במקום האירוע.

19. קביעת שמה של שכונת רמת החי"ל לשמה המקורי רמת החייל

לאחר בדיקה מעמיקה בנושא, פסקה ועדת שמות והנצחה לקרוא לשכונת רמת
החי"ל רמת החייל.

(560) אישור החלטות ועדת שמות והנצחה (המשך)

לבקשתו של חבר המועצה מר דן להט בנוגע לקביעת שם שכונת רמת החייל ולא רמת החייל, הבהירה חברת המועצה גב' חביבה אביגיא כי לאחר בדיקה שנעשתה התברר כי שמה של שכונת רמת החייל היה כזה לאורך כ- 60 שנה עד שכנראה עקב טעות דפוס נכתב רמת החייל במקום רמת החייל. מאז העירייה אימצה בכמה מהמסמכים שלה את השם רמת החייל במקום רמת החייל. הובהר כי החייל מונצח בשד' החייל בשכונת יד אליהו.

חבר המועצה דן להט וחברת המועצה יעל בן יפת מתנגדים לקביעת שמה של שכונת רמת החייל.

נערכה הצבעה בקרב חברי ועדת כספים:

בעד – 4

נגד – 2

הוחלט לאשר את החלטות ועדת השמות וההנצחה, כמפורט לעיל.

(561) התקשרויות עם נותני שירותים לשנת 2011 – תאגיד יובל חינוך

אגף מחשוב ומערכות מידע מבקש את אישור ועדת הכספים להעסקת עד 80 נותני שירותים בתחום מחשוב ומערכות מידע באמצעות תאגיד יובל חינוך בע"מ, לשנת 2011.

בשנת 2010 אושרו עקרונית על ידי ועדת כספים העסקת 100 נותני שירותים באמצעות תאגיד יובל חינוך, חלקם עזבו וחלקם עברו למעמד עובדי עירייה (13 נותני שירותים).

העסקת נותני שירותים דרך תאגיד יובל חינוך מייעלת ומוזילה את עלות ההעסקה לעירייה.

היקף ההתקשרות השנתית לשנת 2011 הוא 13 מיליון ₪.

עמלת דמי הניהול לשנת 2011 תישאר בשיעור 3%.

במקרה של צורך בחריגה מההיקפים הנ"ל, יובא עדכון מרוכז לוועדת כספים.

לבקשתו של חברות המועצה גב' תמר זנדברג וגב' יעל בן יפת הובהר כי לעירייה יש עניין בהעסקת נותני שירותים דרך תאגיד יובל חינוך מכיוון שמדובר לרוב בנושאים פרויקטליים שאין מקום לקבוע עבורם תקן עירוני קבוע. במידה והעירייה מוצאת כי יש צורך בכך, היא מעבירה את המתאימים למסלול העסקה דרך העירייה.

הוחלט לאשר העסקת נותני שירותים לאגף מחשוב ומערכות מידע לשנת 2011, ע"י תאגיד יובל חינוך, כמפורט לעיל.

הנ"ל כפוף לאישור התקציב הרגיל והבלתי רגיל לשנת 2011.

**פרוטוקול מס' (י"ט) 28/10 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' טבת תשע"א, 14.12.2010**

562) סגירת תב"ר

חברי ועדת כספים מתבקשים לאשר סגירת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא :

המדובר במהלך הנגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח.

נושא	ס"ת	שנות תקציב	תקציב / תכנון		מקור מימון	ביצוע		עודף/גרעון	יתרת תקציב למחיקה
			הכנסות	הוצאות		הכנסות	הוצאות		
מתחם ריבל	020741251008	2008	4,000,000	4,000,000	קרנות רשות	3,348,000	3,348,000		652,000
מתקן התפלה מדרון יפו	020791131105	2009	150,000	150,000	הלוואות	* 150,000		150,000	150,000
מחשוב המוסך	020712408106	2004	71,000	71,000	הלוואות	71,000	48,000	23,000	23,000
שיפוץ בתי שימוש ציבוריים	020712135001	2008	121,000	121,000	הלוואות	* 121,000	78,000	43,000	43,000
ככר בית דניאל	020791139009	2006	1,125,000	1,125,000	ק. מקרקעין	1,030,000	1,030,000		95,000
מערכת ליעודי קרקע	020093732012	2007	150,000	150,000	הלוואות	150,000	63,000	87,000	87,000
חניון טשרנחובסקי	020991110566	2010	550,000	550,000	קרן חנייה				550,000
אתרים – מגדלור	020991104326	2004	250,000	250,000	הלוואות	250,000		250,000	250,000
מוסך עירוני	020712127003	2005	135,000	135,000	הלוואות	135,000	112,000	23,000	23,000
ככר המכללה האקדמית	028791115109	2009	2,500,000	2,500,000	ק. היטל השבחה	2,191,000	2,191,000		309,000
תחנת כיבוי סינרמה	020724247008	2007	370,000	370,000	קרן מקרקעין	305,000	305,000		65,000
קרן ת"א- מרכז מיתר לצילום	020991103254	2010	12,000,000	12,000,000	קרן היטל השבחה				12,000,000

* הלוואה שתגוייס בעתיד.

** העודף יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.

הוחלט לאשר סגירת תב"רים, כמפורט לעיל.

563) הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע-2010

מכח הוראות פקודת העיריות (נוסח חדש) מוסמכת ואף מחוייבת העירייה להתקין ולטפל בתשתיות ציבוריות שבתחום שיפוטתה. מערכות תשתית אלו, כוללות לצידן של מערכות הרחובות, הביוב, המים והניקוז, גם את פיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים (להלן "שצ"פ"). המדובר בשטחים ציבוריים המיועדים לשמש כגינות משחק לילדים וגינות נוי ואתרי נוף ובילוי לרווחת התושבים.. במסגרת פיתוח של מתחמים חדשים מחוייבת העירייה להשקיע סכומים נכבדים לפיתוח שצ"פ; שהרי לא יתכן שווקו ופיתוחו של מתחם ובפרט בתחום למגורים בלא טיפול בשצ"פ. גם במתחמים מפותחים ובשכונות ותיקות נדרשת העירייה להשקיע ממון רב מתקציבה לצורך שידרוג גנים ושטחים ירוקים בכדי לאפשר איכות חיים הולמת לתושביה. יש לציין כי עד כה אין בידי העירייה כל מקור מימון ייעודי לפיתוח שצ"פ וזאת להבדיל מתשתיות הרחובות, הביוב, התיעול והמים לגביהם קיימים בידי העירייה חוקי עזר המסמיכים אותה להטיל היטלים למימון הקמתן של תשתיות אלו.

זה לא מכבר, אישרו משרדי הפנים והאוצר לרשויות המקומיות להתקין חוקי עזר שמכוחם יוטלו היטלי פיתוח למימון פיתוחם של שטחים ציבוריים פתוחים. לצורך זה ערך משרד הפנים מודל תחשיבי לפיו יקבעו תעריפי ההיטל.

על פי המודל ייערך אומדן של עלות השצ"פים בתחום העירייה; וזו תתורגם לתעריפים למ"ר קרקע ומ"ר בניה (או מ"ק בניה). יצוין, כי מתכונת תחשיבית זו תואמת את המתכונת הנהוגה משכבר הימים לגבי כל היטלי הפיתוח האחרים, והיא משקפת תפיסה לפיה ישלם אדם היטל המבטא את חלקו היחסי לפי שטח נכסו בכלל השקעותיה של הרשות המקומית בתשתית הרלוונטית ולרבות השקעות עתידיות. לפי הנחיות משרד הפנים, יוטל חיוב מלא בהיטל עבור מרכיבי הקרקע והבניה שבנכס פלוני בעת פיתוח של שצ"פ חדש המצוי בזיקה לאותו הנכס והמיועד לשמש אותו. בשל נכסים המצויים בסמיכות לשצ"פים מפותחים יוטל היטל שצ"פ בגין תוספת בנייה שתיוסף לו. היטל חלקי זה מיועד למימון השקעות העירייה בשידרוג שטחים מגוונים קיימים ובפיתוחם של שטחים נוספים. תעריפי ההיטל שבחוק העזר המוצע תוחשבו לפי המודל המאושר, באמצעות מר אהוד חסון, הכלכלן ששכרה העירייה לתכלית זו, והם אושרו ע"י חברת גיגה שהינה הגוף המוסמך ע"י משרד הפנים לבדיקת התעריפים ואישורם. חוק העזר עצמו מנוסח במתכונת דומה לזו של חוקי העזר האחרים העוסקים בהיטלי פיתוח. להלן פירוט עיקרי החוק:

1. החוק קובע שתי עילות חיוב בסיסיות: חיוב יזום בהיטל עובר לתחילת ביצוע של עבודות הקמת שצ"פ, ולצידו חיוב בהיטל בשל תוספת בניה (סעיף 2 לחוק העזר).
2. החיוב מוטל לפי תעריפים למ"ר קרקע ומ"ר בניה ולגבי נכסים שאינם למגורים לפי תעריף למ"ק בניה, זאת בהתאם למודל התחשיבי שערך משרד הפנים, כמפורט לעיל. (סעיפים 3-5 לחוק העזר).
3. נקבעו האבחנות בין חיוב בהיטל במתחמים לא מפותחים (המכונים בחוק העזר אזורי פיתוח), לבין מתחמים אחרים, וזאת בהתאם לעקרונות המפורטים לעיל (סעי' 2-3 לחוק העזר).
4. נקבעו עקרונות חיוב בהיטל עבור בניה חורגת (סעי' 6 לחוק העזר).
5. נקבעו פטורים מחבות לאדמה חקלאית ולשטחי ציבור המיועדים להפקעה (סעי' 7 לחוק העזר).
6. נקבעו הוראות בדבר הוצאת דרישות תשלום, הצמדה למדד, שיערוך, דרכי הודעה וכיוצ"ב (סעי' 9-11 לחוק העזר).
7. נקבעה מגבלת תוקף של ההיטל באופן שזה לא יגבה לאחר יום 1 בינואר 2013, אלא באישור מועצת העירייה ושר הפנים. תכליתה של מגבלה זו הינה לגרום לעירייה לערוך מידי תקופה של כ-5 שנים תחשוב מחדש של תעריפי ההיטל בכדי לודא את התאמתם לנתונים העדכניים והרלוונטיים (סעי' 16 לחוק העזר)

563) הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע-2010 (המשך)

לבקשתה של חברת המועצה יעל בן יפת הובהר כי הצעת חוק זו מצטרפת לחוקי העזר שיש לעירייה הנוגעים לגביית היטלי פיתוח (ביוב, מים, סלילה ותיעול). לאחרונה אישרו משרדי הפנים והאוצר לרשויות המקומיות להתקין חוקי עזר שמכוחם יוטלו היטלי פיתוח למימון פיתוחם של שטחים ציבוריים פתוחים. במספר רשויות מקומיות בארץ החלו לגבות את היטל השצ"פים. מדובר בהיטל לא גבוה באפן יחסי להיטלים האחרים. החיוב יהיה בעת בקשתה למתן היתר בניה.

חברת המועצה גב' תמר זנדברג מציינת כי מהנדס העיר יצטרך לתת תשומת לב ושיקול דעת משמעותי בקביעת הגדרות הזיקה לשצ"פ, שטרם נקבעו בהצעת החוק.

מוצע לאשר הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע-2010 בנוסחו על-פי הצעת חוק העזר המצ"ב.

564) מי אביב תל אביב-יפו בע"מ – תקצוב לשנת 2010

חברת מי-אביב תל-אביב יפו בע"מ (להלן: "החברה") הפעילה את שירותי המים הביוב והתיעול עבור עיריית תל אביב יפו, כחברה עירונית מתפעלת המתוקצבת על ידי העירייה, עד הקמת חברה חדשה, מי אביבים (2010) בע"מ (להלן: "החברה החדשה"), הפועלת החל מיום 4.1.2010. כתאגיד על פי הוראות חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א – 2001.

במקביל להקמת החברה החדשה, ממשיכה החברה לבצע פרויקטים בתקציב עירייה, כפי שהוסכם מראש וזאת עד לסיומם.

לחברה נדרש סך של כ- 100 אש"ח עבור פעולות שבוצעו בשנת 2010 (הכוללים תשלומים עבור שכ"ט רו"ח מבקר, שכ"ט יועמ"ש אד הוק לפי שעות, שכ"ט מבקר פנים והוצאות ניהול נוספות המתחייבות מהמשך פעילותה כחברה).

לבקשתה של חברת המועצה גב' יעל בן יפת, הבהיר גזבר העירייה כי הסכום הדרוש להעברה לחברת מי אביב נובע מהמשך פעילותה וקיומה של החברה ולא מפעילות מיוחדת שהוטלה עליה.

לאור האמור הוחלט לאשר העברה תקציבית בסך 100,000 ₪ מסעיף 6-794-761930 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 843-918100 "הוצאות משרד וכלליות".

565) המרת הלוואות בעלים לתקציב השתתפות לרשות לפיתוח כלכלי בפרויקט נמל יפו

בתאריך ה' 26.2.2007 אישרה ועדת הכספים (החלטה מס' 804) הלוואות בעלים בסך 1.5 מ' ₪ לרשות לפיתוח כלכלי לטובת מימון תפעול נמל יפו שעבר לחזקת העירייה החל מה' 1.7.2007.

בתאריך ה' 17.7.2007 אישרה ועדת הכספים (החלטה 921) הלוואות בעלים נוספת בסך 1.5 מ' ₪ לרשות לפיתוח כלכלי שנועדו להשלמת מימון לתפעול הנמל.

סה"כ הועברו לרשות לפיתוח 3 מ' ₪ כהלוואות בעלים לטובת תפעול נמל יפו.

יצוין, שבמועד העברת הלוואות הבעלים, עדין לא גובש מודל ההפעלה לנמל יפו בין הרשות לפיתוח כלכלי ובין העירייה.

בתאריך ה' 13.11.2007 אישרה ועדת הכספים (החלטה 1020) את מודל הפעלת נמל יפו בין העירייה לבין הרשות לפיתוח כלכלי שהגדירה בין היתר את חלוקת האחריות למימון העלויות בנמל בין השטחים הציבוריים - במימון עירוני, לשטחים המסחריים (מחסן מס' 1 ו 2) - במימון הרשות לפיתוח כלכלי.

בהמשך לנ"ל, הלוואות הבעלים המצויינות לעיל שהועברו לרשות לפיתוח כלכלי לטובת תפעול השטחים הציבוריים בנמל ויעודם תפעול השטחים הציבוריים בנמל הנם במימון העירייה ולא במימון הרשות לפיתוח כלכלי.

בהמשך לזאת, מתבקשים חברי ועדת הכספים לאשר המרת הלוואות הבעלים שצויינו לעיל להשתתפות העירייה בתפעול נמל יפו לשנת 2007.

יצוין, שהרשות לפיתוח כלכלי העבירה לעירייה את פירוט כלל הוצאותיה לתפעול השטחים הציבוריים בנמל לשנת 2007 המסתכמות בכ- 3 מ' ₪.

לבקשתה של חברת המועצה גב' יעל בן יפת, הבהיר גזבר העירייה כי בשנת 2007 העירייה הטילה על הרשות לפיתוח כלכלי לתפעל את השטחים הציבוריים בנמל יפו ולצורך כך העמידה לה שתי הלוואות בסך 1.5 מליון ₪ כל אחת. לאחר קביעת מודל הפעלת נמל יפו, בו בין היתר נקבע כי העירייה תישא במימון העלויות הכרוכות בתפעול השטחים הציבוריים, מוצע להמיר את ההלוואות שניתנו בעבר, להשתתפות העירייה בתקציב הרשות.

הוחלט לאשר-

המרת הלוואות הבעלים הנ"ל לתקציב השתתפות העירייה בתפעול נמל יפו לשנת 2007 ואת השינויים התקציביים הנדרשים עקב פעולה זו.

566) חיובי ארנונה של המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי – תיקון החלטת ועדת כספים

בועדת כספים מס' 23/10 מתאריך 13.7.2010 (החלטת מועצה בישיבתה מס' 26 מתאריך 9.8.2010) הוחלט לאשר הסדר עם המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי בנוגע לחיובי הארנונה של המרכז בהתייחס לשנים 2005-2009. יצוין כי הסדר זה סוכם לאחר התייעצות עם היועץ המשפטי למשרד הפנים.

מכיוון שתיקון תעריף בית החולים בצו הארנונה לשנת 2010 טרם אושר, הוחלט כי בשנת 2010 בית החולים ישלם ארנונה על פי התעריף שהתבקש לאישור ע"י מועצת העירייה בסך של כ- 3.8 מליון ₪ והיתרה בסך של כ- 6 מליון ₪ תצטרף להסדר שסוכם עם בית החולים בהתייחס לשנים 2005-2009. יובהר כי המרכז הרפואי שילם את חוב הארנונה לשנת 2010 בסך של כ- 3.8 מליון ₪.

לאור האמור הוחלט לאשר תקצוב ארנונה נוסף בשנת 2010 בסך של 2.1 מליון ₪ עבור המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי בגין שליש מהסכום לתקופה 2010 בתוספת הפרשי ריבית והצמדה. תוספת התקציב תהיה לסעיף 01/761930/751/4 "ארנונת המרכז הרפואי סוראסקי" כנגד תוספת הכנסה בארנונה שלא למגורים בגין שנה שוטפת סעיף 01/110000/122.

567) סיוע באירוע השריפה בכרמל

עיריית תל אביב יפו נרתמה למאמץ הלאומי ביחד עם רשויות רבות אחרות, לכיבוי השריפות בכרמל ולטיפול בנפגעים ובנזקים שנגרמו.

במהלך השריפה סייעו כוחות כיבוי עירוניים לכוחות הכיבוי בשטח, מינהל השירותים החברתיים התגייס לסייע לנפגעי השריפה, הופעל צוות של עובדים סוציאליים במכון לרפואה משפטית באבו כביר, הוקם מוקד לאירוח משפחות וכד'.

למימון פעולות אלו החליטו חברי ועדת כספים לאשר העברה תקציבית ע"ס 150,000 ₪ מסעיף 6-794-761930 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 752-76193 " סיוע לצפון – בעקבות השריפה בכרמל".

568) תשלום לחברת עזרה ובצרון – פרוייקט שיפוץ בניין העירייה

במסגרת התקציב הבלתי רגיל לשנת 2006 תוקצב סך של 190 מ' ₪ לפרוייקט שיפוץ בניין העירייה. במסגרת זאת צויין שהעבודה תעשה באמצעות חברת עזרה ובצרון (עמלת ניהול החברה לפרוייקט הינה 4%).

עם סיום פרוייקט שיפוץ מרכז השירות החלה העירייה לבחון חלופות להמשך שיפוץ בניין העירייה. במסגרת זו ביצעה חברת עזרה ובצרון בחינת חלופות לשיפוץ העתידי לבניין שכלל בתוכו שעות עבודה רבות של גורמים שונים בחברה.

עלות העבודה שהושקעה ע"י חב' עז"ב בשלב זה מוערכת ב כ- 290 אלף ₪.

הובהר כי עלות זו מתייחסת לעבודה שנעשתה לבחינת החלופות להמשך השיפוץ של בניין העירייה.

הוחלט לאשר תשלום לחברת עזרה ובצרון לטובת הסדרת התשלום בסך 290 אלף ₪ כמפורט לעיל ובמסגרת התב"ר המאושר לפרוייקט שיפוץ בניין העירייה.

569) התקשרות עם חברת נתיבי איילון לפרוייקט מערך שליטה ובקרה של מצלמות תנועה

אגף התנועה מבקש להתקשר עם חברת נתיבי איילון לצורך ביצוע פרויקט להקמת מערך שליטה ובקרה על מצלמות תנועה דיגיטליות. במסגרת הפרוייקט יבנה מערך שליטה עם ממשקים למערכות עירוניות לטובת תפעול מצלמות התנועה, ירכשו מסכי צפיה, תוכנת הפעלה, רישיונות וכדומה. חברת נתיבי איילון הנה בעלת ידע וניסיון בהקמת מערכי שליטה מהסוג הנ"ל.

היקף הפרוייקט כ- 1,100,000 ₪ .

הפרוייקט מתוקצב בתב"ר מערך בקרת רמזורים.

תקורת החברה - 3%

לבקשתה של גב' בן יפת הובהר כי מדובר בפרוייקט עירוני, מצלמות התנועה יחוברו למרכז שליטה עירוני.

**הוחלט לאשר-
התקשרות עם חברת נת"א לביצוע מערך שליטה ובקרה על מצלמות תנועה**

570) הקמת תחנות שאיבה למי קיץ – התקשרות עם חברת מי אביבים

ועדת הכספים מיום ה 15.11.10 אישרה התקשרות עם חברת חלמיש לטובת תכנון תחנות שאיבה למי קיץ ברחובות הלח"י וטרפון שבשכונת התקווה.
מינהל בינוי ותשתית מבקש להעביר את ביצוע תכנון תחנות השאיבה לתאגיד המים והביוב מי אביבים.
תאגיד המים והביוב מי אביבים הנו בעל ניסיון עשיר בהקמת תחנות מהסוג הנ"ל ובנוסף גם מתפעל ומתחזק תחנות דומות עבור העירייה.

תקורת החברה - 4%

הוחלט לאשר- התקשרות עם חברת מי אביבים לתכנון תחנות השאיבה הנ"ל.

*** חבר המועצה מר דן להט אינו משתתף בדיון בסעיף זה.**

571) התקשרויות עם נותני שירותים וחברות עבור אגף מחשוב ומערכות מידע לשנת 2011

עבודת העירייה מושתתת ברובה ככולה על מערכות ממוחשבות.

עבודת אגף מחשוב ומערכות מידע מתבססת על נותני שירותים/ חברות.

ועדת כספים מתבקשת לאשר התקשרויות עם נותני שירותים לשנת 2011, כמפורט ברשימה המצ"ב.

ההתקשרויות המבוקשות הינן "התקשרויות מסגרת", ההשקעה תהיה בהתאם לנדרש בלבד והתשלום עפ"י ניצול בפועל.

התעריף לשעה המוצג בטבלה קבוע לכל שנת 2011, ללא הצמדה כלשהי ואינו כולל מע"מ.

הרשימה המצ"ב מפרטת את היקף השעות והתעריפים לכל בית תוכנה/ חברה/ נש"מ עצמאי.

סכום ההתקשרות המצטבר החזוי לשנת 2011 מסתכם בכ- 36.135 מליון ₪ (כולל מע"מ), עפ"י תכנון. ב – 2010 היה היקף ההתקשרות בסך של כ – 32 מליון ₪ (כולל מע"מ) עפ"י ביצוע בפועל.

הנ"ל כפוף לאישור התקציב הרגיל והבלתי רגיל לשנת 2011.

לשאלתה של חברת המועצה, גב' בן יפת בנוגע לעבודה עם חב' "נס איטי בע"מ" הושב כי העירייה ממשיכה ותמשיך להשקיע משאבים בפיתוח המחוג וזאת במקביל לתקציבים המופנים לתחזוקה השוטפת של המערכת.

הוחלט לאשר התקשרויות עם נותני שירותים וחברות עבור אגף מחשוב ומערכות מידע לשנת 2011 כמפורט לעיל, ובהתאם לרשימה המצ"ב.

**פרוטוקול מס' (י"ט) 28/10 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' טבת תשע"א, 14.12.2010**

התקשרויות עם נותני שירותים וחברות עבור אגף מחשוב ומערכות מידע לשנת 2011

מס	חברה	תפקיד	שם משימה	שעות מתוקצבות בת"ע	תעריף לשעה	עלות (כולל מע"מ)
1.	013 נטויזן בע"מ	יועץ	ניהול תחנות רזות (טרמינל סרבר)	150	200	34,950
2.	אגיניקס תקשורת בע"מ	מנתח מערכות	איכות הסביבה/מניעת דלקות	1920	172	384,730
3.	אדוונטק טכנולוגיות תוכנה ויישום בע"מ	DBA	מערכות B.I.	1,920	192	429,466
4.	או.אס.אס מערכות בע"מ	יועץ	מערכות לניהול תורים	1,000	175	203,875
5.	אורנש בע"מ	יועץ	סיסטמס	800	227.39	211,927
6.	אי.אס.סי. קומפיוטר בע"מ	יועץ	אכסון EMC	50	250	14,563
7.	חברת AMG	יועץ	מוקדים טלפוניים	הסכם	מסגרת	65,000
8.	אייטש פי.או.אס.	תוכניתן	רישוי פיקוח בנייה	2,000	156.56	364,785
9.	אס. ישראל בע"מ	תכניתן	מערכות גאוגרפיות	1920	160	357,888
10.	אלי כהן שרותי תקשורת בע"מ	יועץ	תפעול תשתיות ושרתים	300	180	62,910
11.	אלעד מערכות תוכנה בע"מ	תוכניתן	מפ"ל (מחלקה פלילית)	1,920	166.78	373,054
12.	אמן מחשבים בע"מ	יועץ	תמיכה במסדי נתונים	300	235	82,133
13.		יועץ	תמיכה במסדי נתונים	50	250	14,563
14.	אס.אר אל טק בע"מ	תוכניתן	תמיכה תורה בפרויקט פיתוח	2,100	188	459,942
15.		יועץ	ארכיטקטורה	1650	216.20	415,590
16.		יועץ	אינטגרציה	960	190	212,496
17.		יועץ	ארכיטקטורה	2000	195	454,350
18.		תוכניתן	עירייה זמינה	1,920	160	357,888
19.	אס.קיו.לינק בע"מ	מנהל פרויקט	עירייה זמינה	1920	185.3	414,479
20.		תוכניתן	ניהול תהליכים על בסיס BPM	1920	165.98	371,264
21.		מנהל פרויקט	מע' קנויות בחט' התפעול	1,920	176.02	393,722
22.		מנתח מערכות	רשוי עסקים	1920	164.05	366,947
23.		מנהל פרויקט	משל"ט/תברואה	1920	178.59	399,470
24.	בינת תיקשורת מחשבים בע"מ	תוכניתן	רכש שרתים, ציוד היקפי ותקשורת.	200	200	46,600
25.	ברנקין דורון	מנהל פרויקטים	מ. יאיר/חות"מ	2100	224.16	548,407
26.	גאיה וורקס	יועץ	ניהול פרויקטים ארגוניים - ERM	1000	211	245,815

**פרוטוקול מס' (י"ט) 28/10 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' טבת תשע"א, 14.12.2010**

מס	חברה	תפקיד	שם משימה	שעות מתוקצבות בת"ע	תעריף לשעה	עלות (כולל מע"מ)
27.	גארדיאן מערכות מידע בע"מ		ארכיטקטורה	2000	195	454,350
28.		יועץ	אינטגרציה	960	190	212,496
29.		תקשורת	תפעול תשתית ושרתים	1,920	45	100,656
30.		מנתח מערכות	CRM	3840	199	890,246
31.	גלסהאוס טכנולוגיות בע"מ	תוכניתן	חניה	1600	157.92	294,363
32.		תכניתן	חניה	1920	166.25	371,868
33.		תכניתן	ניהול ותפעול	1920	165	369,072
34.	ד.אס.אי.טי פתרונות בע"מ	מנהל פרויקטים	אינטרנט גאוגרפי/ ממ"ד/יעודי קרקע	1600	199.86	372,539
35.		יועץ	אבטחת מידע	200	186.17	43,378
36.	וויז מגיק בע"מ	יועץ	אבטחת מידע	200	216.20	50,375
37.		תוכניתן	חניה	1,920	162.24	362,898
38.		מנהל פרויקט	קופה/חניה	1920	171	382,493
39.		תכניתן	אכיפה מינהלית – עיקול בנקים	1,920	164.9	368,848
40.		תוכניתן	שילוט+מוניות	1,920	163.56	365,851
41.		מנהל פרויקטים	אכיפה מינהלית – עיקולי בנקים	1,400	170.63	278,298
42.		תוכניתן	שרות המשפטי	1,536	172.8	309,215
43.		תוכניתן	משאבי אנוש	1,920	167.2	373,993
44.		תוכניתן	אינטרנט – תחוקה	1,920	126	281,837
45.		בודקת תוכנה	מחוי"ג	1,920	115	257,232
46.	טאקט בדיקות מערכת בע"מ	בודק תוכנה	מחוי"ג	1,920	147	328,810
47.	טו בי סקויר בע"מ	יועץ	אבטחת מידע	1200	216.20	302,248
48.	טלדור פי.אס בע"מ	תוכניתן	אכיפת חוק	1,920	158.4	354,309
49.		תכניתן	איכות הסביבה	1920	165	369,072
50.		מנהל פרויקט	מע' גאוגרפיות	1920	199.88	447,092
51.		תוכניתן	עירייה זמינה	1,920	179.52	401,550
52.	טנגרם סופט בע"מ	תכניתן	תברואה	1920	158.40	354,309
53.		תכניתן	תנועה	1920	169.34	378,780
54.		יועץ	פיתוח במע' B.I.	180	150	31,455
55.	יאיר צדקני	מנהל פרויקטים	אינטגרציה	2040	178.53	424,294
56.	יואב דמארי	מנהל רשת	תפעול	1920	160	357,888
57.	יעל תוכנה ומערכות בע"מ	מנהל רשת	תפעול תשתיות ושרתים	1920	138.60	310,020
58.		מנהל רשת	תפעול תשתיות ושרתים	1920	140	313,152
59.		תוכניתן	נכסים/ז. בניה	1,920	146.98	328,765
60.		יועץ	מלני"ר/מיזם	1,920	153.6	343,572
61.		תכניתן	ארכיטקטורה	2000	166.25	387,363
62.		תכניתן	מיזם	1920	162	362,362
63.		מנהל רשת	תפעול	960	160	178,944
64.		ר' צוות	ממשקים למע' רשוי	1920	185	413,808
65.		מנתח מערכות	משל"ט	960	180	201,312

**פרוטוקול מס' (י"ט) 28/10 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' טבת תשע"א, 14.12.2010**

מס	חברה	תפקיד	שם משימה	שעות מתוקצבות בת"ע	תעריף לשעה	עלות (כולל מע"מ)
.66	לוגאון תוכנה בע"מ	סיסטם	כלים ומטודולוגיה	1,344	211.86	331,722
.67		תכניתן	איכות הסביבה	1920	175	391,440
.68		יועץ	אבטחת מידע	1920	180	402,624
.69	לוגיקה IT בע"מ	מנתח מערכות	נכסים	1920	180	402,624
.70	מאירי בתיה	מנהלת פרויקטים	ניהול מסמכים	1300	194	293,813
.71	מבט למצויינות בע"מ	סיסטם	מוקד תמיכה	50	200	11,650
.72	מוסט טכנולוגיות תוכנה בע"מ	מנהל רשת	תקשורת	2,100	177.06	433,177
.73		מנהל רשת	תקשורת	2100	162.24	369,920
.74	מורים יצחק	תכניתן	מדידות/ארוונה	1920	170.24	380,793
.75	מטריקס אי טי	תכניתן	CRM	3840	190	849,984
.76	תעשיות תוכנה בע"מ	מטמיעה	BPM/CRM	1800	100	209,700
.77	מטריקס אי טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ	מטמיע	הטמעת מערכות	1920	63	140,918
.78	מלם מערכות בע"מ	תוכניתן	משל"ט - חטיבת התפעול	1,920	178.96	400,298
.79	מלם תים בע"מ	יועץ	שדרוג שרתים	800	220	205,040
.80	מצ"י פוינט אי טי בע"מ	מנהל פרוייקט	מחוי"ג/מע תשתית	1920	174.24	389,740
.81	מתן מחשוב תפעול וניהול בע"מ	מנתחת מע'	ניהול פרוייקטים ארגוניים - EPM	1,920	160	357,888
.82	נאיה פ.א.י. טכנולוגיות בע"מ	יועץ	מסגי נתונים	300	235	82,133
.83	נס אי טי בע"מ	יועץ	ניהול תחנות רזות (טרמינל סרבר)	150	200	34,950
.84		יועץ	מוקד תמיכה	1,100	220	281,930
.85		תוכניתן	מחוי"ג אינטגרציה	1,920	230	514,464
.86		מיישם	מחוי"ג	500	300	174,750
.87		תכניתן	מחוי"ג	1920	200	447,360
.88		מנהל רשת	תקשורת	1,920	199.68	446,644
.89		יועץ	מוקדים טלפוניים	2100	199.68	488,517
.90	סי אי סופטוור ישראל בע"מ	יועץ	מוקדים טלפוניים	2100	199.68	488,517
.91		יועץ	מרכז השרות	200	232	54,056
.92	נס אי טי בע"מ	יועץ	ניהול תחנות רזות	150	200	34,950
.93		יועץ	מוקד תמיכה	1100	200	256,300
.94		יועץ	מחוי"ג אינטגרציה	1920	230	514,464
.95		מיישם	מחוי"ג	500	300	174,750
.96		תכניתן	מחוי"ג	1920	200	447,360
.97		בודקת תוכנה	חותם	960	120	134,208
.98		יועץ	מערכות B.I.	300	300	104,850
.99		תכניתן	הנהל"ח	1920	151.32	338,473
.100		בודק	מחוי"ג	1920	115	257,232
.101		מיישם	מעי BI	500	300	174,750

**פרוטוקול מס' (י"ט) 28/10 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' טבת תשע"א, 14.12.2010**

מס	חברה	תפקיד	שם משימה	שעות מתוקצבות בת"ע	תעריף לשעה	עלות (כולל מע"מ)
102.	עידן ואוהד פלוטניק פי אייטץ	יועץ	אבטחת מידע	200	216	50,328
103.	עידן מחשבים	תכניתן	יעודי קרקע/GIS	2105	182.88	448,481
104.	בע"מ	תכניתן	יעודי קרקע/GIS	520	182.88	110,789
105.	עמר דייזי	מנהלת פרויקטים	חותמ/מחוי"ג	1920	194.04	434,029
106.	פרוסיד כ.ר. בע"מ	יועץ	הבטחת איכות	960	220	246,048
107.		יועץ	הבטחת איכות	1300	180	272,610
108.	קוויזקום ישראל בע"מ	מיישם	עירייה זמינה	1920	120	268,416
109.	קוולטסט בע"מ	בודק תוכנה	מחוי"ג	1920	87	194,602
110.	קומסק בע"מ	מיישם הראשות	מחוי"ג	1,920	169.2	378,467
111.		יועץ	אבטחת מידע	960	197.4	220,772
112.		מיישם הראשות	אבטחת מידע/מחוי"ג	1920	169	378,019
113.	קיורטי קוואליטי סקיריטי בע"מ	יועץ	מערכות B.I.	400	213	99,258
114.	קסגרם	תכניתן	מחוי"ג אינטגרציה	1920	170	380,256
115.	טכנולוגיות בע"מ	יועץ	אינטגרציה	1380	220	353,694
116.	רייט סיסטם טכנולוגיס בע"מ	מנהל רשת	סיסטם (היחידה הטכנולוגית)	2,016	198	465,031
117.	רמי קריספין יעוץ בע"מ	תוכניתן	אינטרנט גאוגרפי	1920	164.73	368,468
118.	תיקו טכנולוגיות	תוכניתן	ארכיטקטורה	1,920	175.75	393,118
119.	מידע בע"מ	יועץ	שכר עידוד	150	199	34,775

572) חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ – מסגרת אשראי לפעילות שוטפת

חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ הינה חברה עירונית. החברה מבקשת את אישור משרד הפנים לצורך קבלת מסגרת אשראי לפעילות שוטפת. כחלק מהמסמכים והפעולות הנדרשים לצורך קבלת האישור כאמור, עליה להגיש גם את פרוטוקול החלטת מועצת הרשות המקומית לאחר שהונחה בפניה חוות דעת היועץ המשפטי. היועץ המשפטי חיווה דעתו בהתבסס על חוות הדעת של היועץ המשפטי של החברה וקבע כי אין מניעה לאשר את הבקשה.

הוחלט לאשר את פניית חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ למשרד הפנים לקבלת אישורו לצורך קבלת מסגרת אשראי שוטף ע"ס של עד חמישה מליון ₪.

573) חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ – מסגרת אשראי להלוואה

חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ הינה חברה עירונית. החברה מבקשת את אישור משרד הפנים לצורך קבלת מסגרת אשראי להלוואה לזמן ארוך עד 172 מליון ₪ למימון פרויקט בינוי ביתן 2. כחלק מהמסמכים והפעולות הנדרשים לצורך קבלת האישור כאמור, עליה להגיש גם את פרוטוקול החלטת מועצת הרשות המקומית לאחר שהונחה בפניה חוות דעת היועץ המשפטי. היועץ המשפטי חיווה דעתו בהתבסס על חוות הדעת של היועץ המשפטי של החברה וקבע כי אין מניעה לאשר את הבקשה.

הוחלט לאשר את פניית חברת מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ למשרד הפנים לקבלת אישורו לצורך קבלת מסגרת אשראי להלוואה לזמן ארוך עד 172 מליון ₪ למימון פרויקט בינוי ביתן 2 בשטח החברה.

574) העברה בתב"ר

הוחלט לאשר העברה תקציבית, בסך 150,000 ₪ מתב"ר שונות מבני ציבור 020769014008 לטובת ייעוץ ותכנון ראשוני של תכולת ההצטיידות בפרויקט הקונסרבטוריון למוסיקה.

במסגרת זאת יועסקו: מעצב פנים, יועץ שמע, יועץ תקשורת ומחשוב וכו'.

רכישת ההצטיידות תבוצע ע"י קרן ת"א לפיתוח האחראית על ביצוע הקמת מבנה הקונסרבטוריון.

תקורת הקרן 4%.

575) התקשרות עם חברת אחוזות החוף בע"מ לניהול מתחם גני שרונה

בועדת הכספים מיום 19.06.2005 שאושרה במועצת העיר מיום 03.07.2005, אושר למסור את תפקיד קידום וניהול פרויקט מתחם גני שרונה (דרום הקרייה), לחברת אחוזות החוף.

בהמשך להחלטה הנ"ל, נחתם חוזה בין העירייה לאחוזות החוף וזה חודש מידי שנה בשנה.

מינהל בינוי ותשתית מבקש לחדש את ההסכם ל- 3 שנים עם אופציית הארכה של שנה + שנה, כאשר מידי שנה בשנה יאושר תקציב התפעול של המתחם ע"י ועדת הכספים ומועצת העירייה.

תקורת החברה נשארת ללא שינוי – 4%.

הוחלט לאשר -

התקשרות בין העירייה לבין חברת אחוזות החוף לניהול ותפעול מתחם גני שרונה (דרום הקרייה), עם אופציית הארכה לעירייה של שנה + שנה.

576) פני פרסום בחוצות יפו

לשכת דובר העירייה מבקשת להציב עמודי פרסום ברחבי יפו על מנת לקדם את פרסום פעילות העירייה. לאור האמור סוכם בין העירייה לרשות לפיתוח כלכלי על הצבת שלטי פרסום ברחבי יפו בהיקף של 168 אש"ח המימון יתחלק בין העירייה לרשות לפיתוח כלכלי באופן שווה (84 אש"ח מימון עירוני ו 84 אש"ח מימון הרשות לפיתוח).

הפרויקט יבוצע ע"י הרשות לפיתוח כלכלי.

תקורת החברה - 0%

לשאלת חברת המועצה תמר זנדברג בדבר פרסום בשפה הערבית, הובהר כי מדובר רק בתשתיות לשלטים כפי שמקובל בכל העיר.

הוחלט לאשר -

1. תוספת תקציב בסך 84 אש"ח לס"ת 02-079111-6001 שיפור חזות יפו במימון השתתפות תקציב רגיל בתב"ר.

2. התקשרות עם הרשות לפיתוח כלכלי לביצוע הפרויקט.

577) מע"מ על יתרת זכות שהועמדה לטובת חברת התחנה המרכזית החדשה

בשנת 2001 נחתם הסכם פשרה בין עיריית תל אביב יפו לבין חברת התמח"ת בגין תביעות הדדיות שהתנהלו בין חב' התמח"ת לעירייה. בין היתר נקבע בהסכם כי לחברה תועמד יתרת זכות מאת העירייה צמודה למדד המחירים לצרכן ונושאת ריבית ומע"מ כדין. בהקשר לסעיף זה טענו נציגי העירייה כי המע"מ מתייחס לרכיב הריבית בלבד ואילו נציגי התמח"ת טענו כי יש לשלם את המע"מ כדין על כל הסכום.

לאחר מו"מ שהתנהל בין העירייה לחב' תמח"ת הושגה פשרה לפיה העירייה תישא ב - 60% מתשלום המע"מ כמפורט לעיל בסך כולל של 1.8 מליון ₪ וכן 260,000 ₪ בגין ריבית והפרשי הצמדה. הנ"ל אושר בועדת הפשרות העירונית.

יתרת הזכות בכרטיס התמח"ת עמדה ע"ס 1.5 מליון ₪ (סכום זה הועבר לקיזוז חוב ארנונה של התמח"ת בגין תקופה שלאחר ההסדר). בכדי להשלים את חלקה של העירייה בהתאם לפשרה, כפי שפורט לעיל, נדרשת העברה תקציבית בסך 560,000 ₪.

הוחלט לאשר העברה תקציבית בתקציב הרגיל בסך 560,000 ₪ מסעיף 6-794-761930 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 755-76193 "תחנה מרכזית חדשה - מע"מ"

578) פרויקט הקמת מערכות סולאריות על גבי גגות של מבני ציבור ובתי ספר ברחבי העיר תל אביב יפו

עיריית תל אביב-יפו מבקשת להקים מערכות סולאריות על גבי גגות של מבני ציבור ובתי ספר ברחבי העיר (להלן: "מבני ציבור") מתוך חשיבות ערכית וחינוכית ושמירה על איכות הסביבה (להלן: "הפרויקט").

לצורך האמור, מתבקשת הועדה לאשר את הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב יפו בע"מ ("הרשות") כמנהלת הפרויקט מטעם העירייה ואחראית על מימוש ביצוע הפרויקט ובכלל זה אחריות על ביצוע סקר לאיתור גגות רלוונטיים, תכנון המערכות הסולריות, הוצאת היתרי בנייה, עריכת מכרזים לרכישה, התקנה ותחזוקה שוטפת של מערכות סולאריות (להלן: "הקמה ותפעול ע"י הרשות") וזאת בהתאם לעקרונות הבאים:

1. הרשות תהיה אחראית על מימון הפרויקט, אשר יעשה מהלוואה בנקאית של עד 37.5 מיליון ₪ שתיטול על עצמה הרשות בערבות עירונית לתקופה בת 15 שנה. יתכן שמימון הפרויקט יעשה בנוסף להלוואה, באמצעים מימוניים אחרים.

2. הרשות תקבל מהעירייה רשות שימוש בגגות הנכסים העירוניים (לפי סעיף 188 (ב) לפקודת העיריות לצורך התקנת המערכות הסולריות ע"ג מבני הציבור ותפעולם לתקופה בת 24 שנים ותשעה חודשים.

3. הפרויקט מתוכנן להיות מבוצע לאור תכנית תעריפי ההזנה המועדפים (Feed in Tariff) שאושרה בחודש יוני 2008 על ידי הרשות לשירותים ציבוריים – חשמל, לפיה חברת החשמל מחויבת לרכוש את החשמל המיוצר ממערכות סולאריות קטנות בהספק שלא יעלה על 50 kWp בתעריף מועדף שעומד היום על 1.51 ₪ לכל קוט"ש, וזאת לתקופה של 20 שנה, עד למכסת התקנות של 120 MW.

4. בגין ההקמה והתפעול ע"י הרשות, הרשות תהיה זכאית לקבל את כל התקבולים מחברת החשמל בגין ייצור החשמל מהמערכות הסולאריות.

5. הרשות תשלם לעירייה דמי שכירות בגין מתן רשות השימוש עבור כל גג נכס שעליו תותקן מערכת סולארית, וזאת כל עוד ייצר הפרויקט תקבולים מחברת החשמל בגין ייצור החשמל מהמערכות הסולאריות. גובה דמי השכירות יעמוד על כ- 12,000 ₪ לשנה לנכס בתוספת מע"מ כדין (וכנגד חשבונית מס/ עסקת אקראי) צמוד למדד אוקטובר 2010 (להלן: "דמי השכירות").

במידה והרווח התפעולי (לפני ניכוי מס ופחת) שיתקבל מתקבולי המערכת שתותקן על גבי הנכס יעלה על 29,000 ₪ צמודים למדד המחירים לצרכן הידוע באוקטובר 2010, לשנה למערכת (להלן: "סכום הבסיס"), תשלם הרשות לעירייה מחצית מהרווחים העודפים מעל סכום הבסיס. במידה והרווח התפעולי (לפני ניכוי מס ופחת) שיתקבל מתקבולי המערכת שתותקן על גבי הנכס יפחת מסכום הבסיס, גובה דמי השכירות שתשלם הרשות לעירייה בגין אותה מערכת יפחת באופן פרופורציונאלי להפחתה בסכום הבסיס. על מנת לקדם את הפרויקט ולאפשר רשות הקמת מתקני מערכות הסולאריות מתבקשת הועדה לאשר את הפרויקט ואת ההתקשרות.

לאור האמור הוחלט לאשר:

- מינוי הרשות כמנהלת הפרויקט מטעם העירייה להקמת ותפעול מערכות סולריות על גבי גגות של מבני ציבור ובתי ספר ברחבי העיר תל אביב יפו לפי העקרונות שפורטו לעיל.
- מתן רשות שימוש בגגות הנכסים העירוניים (לפי סעיף 188 (ב) לפקודת העיריות) לרשות לצורך התקנת המערכות הסולריות ע"ג מבני הציבור ותפעולם לתקופה בת 24 שנים ותשעה חודשים.
- אישור עקרוני למתן ערבות עד לגובה ההלוואה שתיטול הרשות לצורך מימון הפרויקט. גובה הערבות שתוענק לרשות תהא כפופה להגבלות הדין, לשיקול דעת גזבר העירייה ובהתאם למו"מ העסקי מול הבנק אשר מעניק את ההלוואה.
- הרשות תישא בתשלום בגין כל נכס בסך של 12,000 ₪ בתוספת מע"מ צמוד למדד (וכנגד חשבונית מס/ עסקת אקראי).

579) שיקום נזקי סופה

בעקבות סופת חורף קשה שהתחוללה בתאריך 11/12/2010 נגרמו נזקים קשים לרצועת החוף בתל אביב – יפו. עיקר הנזקים במתחמים העירוניים הינם במדרון יפו, חוף גבעת עליה, חוף הדתיים וחוף ירושלים.

הנזקים כוללים פגיעה בריהוט ומתקני חוף, מבנים, גדרות, תשתיות, שטחי גינון, שבילי הליכה ועוד.

הנזקים מוערכים בשלב זה בכ – 8 מליון ₪.

עיריית ת"א פועלת למיצוי פוליסת הביטוח לצורך מימון שיקום הנזקים.

ההשתתפות העצמית של עיריית ת"א הינה 250,000 ₪.

בעבודות השיקום ישולבו אגף שפ"ע, אגף דרכים, אגף חופים וחב' אתרים.

הוחלט לאשר:

1. תוספת לתקציב הפיתוח בסך 8 מלש"ח ובמימון מקורות המימון הבאים:
תקבולי הביטוח (משוערים) 7.75 מליון ₪
השתתפות תקציב רגיל בתקציב הפיתוח בסך של 0.25 מליון ₪.
2. התקשרות עם חב' אתרים לביצוע חלק מעבודות השיקום.
היקף העבודות שיוקצה לחב' אתרים יקבע בהמשך וידווח לוועדת הכספים.

580) תכנית פיננסי בינוי מתחם לה גווארדיה – וינגייט, יד אליהו

בישיבת מועצה מס' 31 שהתקיימה ביום 13.12.10 הוחלט לאשר השתתפות העירייה בתכנית פיננסי בינוי מתחם לה גווארדיה – וינגייט.

לצורך קידום המהלך ובהנחיית משרד השיכון, מוצע לאשר:

1. התקשרות עם משרד הבינוי והשיכון לקידום תכנית פיננסי בינוי במתחם לה גווארדיה – וינגייט.
2. התקשרות עם חב' "חושן ניהול פרוייקטים" כחברה מנהלת למתחם.
3. תוספת לתב"ר בסך 1.462 מליון ₪ ובמימון מקורות המימון הבאים:
משרד השיכון – 1.36 מליון ₪
קרן היטל השבחה – 0.105 מליון ₪.
4. פתיחת חשבון בנק בבנק אוצר השלטון המקומי למתחם לה גווארדיה – וינגייט.

חברת המועצה, גב' יעל בן יפת מתנגדת להחלטה זו.

חבר המועצה, מר דן להט נמנע.

ראש העירייה מבהיר כי התכנית היא לטובת התושבים החלשים באזור זה וביקש שירשם כי ההתנגדות להחלטה למימון תכנית זו היא לרעת התושבים.

חברת המועצה בן יפת טוענת כי היא בעד התושבים המוחלשים אך מתנגדת לשיטות של העירייה שלטענתה, מחלישות את התושבים עוד יותר.

הוחלט לאשר:

1. התקשרות עם משרד הבינוי והשיכון לקידום תכנית פיננסי בינוי במתחם לה גווארדיה – וינגייט.
2. התקשרות עם חב' "חושן ניהול פרוייקטים" כחברה מנהלת למתחם.
3. תוספת לתב"ר בסך 1.462 מליון ₪ ובמימון מקורות המימון הבאים:
משרד השיכון – 1.36 מליון ₪
קרן היטל השבחה – 0.105 מליון ₪.
4. פתיחת חשבון בנק בבנק אוצר השלטון המקומי למתחם לה גווארדיה – וינגייט.

(4 בעד, 1 נגד, 1 נמנע)

581 העברה תקציבית בתב"ר 2010

חברי הוועדה החליטו לאשר העברה תקציבית על סך 290,000 ש"ח בתקציב התב"ר, מסעיף: "שונות מבני ציבור" 020769014008 לסעיף: "אגף אגרות ודמי שירותים-מעבר לבית קרדן" 02061314815/1. העברה מיועדת למימון השלמת שכר אדריכל וכן מימון שכר טרחת יועצים נוספים לטובת תכנון בינוי החלל בבית קרדן, האמור לאכלס עובדים של מינהל הכספים.

582 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010

מוצע לאשר את העברות התקציביות בתקציב הרגיל לשנת 2010, כמפורט להלן:

1. העברה תקציבית בסך 200,000 ₪ מסעיף 761930-797-9 "שונות" לסעיף 746800-754-5 "פינוי פסולות בנין" לטובת תגבור פינוי פסולת בנין.
2. העברה תקציבית בסך 40,000 ₪ מסעיף "התייקרויות ובלתי נראה מראש לשכר" לסעיפים הבאים לטובת הקמת 4 משרות "מפקח" במחלקה לחינוך מיוחד במינהל החינוך לחודש דצמבר 2010:
8131/110 משכורת כוללת 26,000
8131/124 "החזר הוצאות" 3,000
8131/181 "מיסים ובטוח לאומי" 5,000
8131/182 "קופות גמל והשתלמות" 6,000.
3. תוספת בתקציב הרגיל בסך 2,000 ₪ לסעיף 81327/724 "דמי שכפול לבי"ס יסודיים" כנגד הגדלת סעיף ההכנסה 3132/924 "דמי שכפול בי"ס יסודיים" בעבור החזר משרד החינוך דמי שכפול עבור בי"ס מיוחדים, מתי"א ויוחא"י.
4. תוספת בתקציב הרגיל בסך של 40,000 ₪ לסעיף 81325/822 "סיוע תלמידים עולים" כנגד הגדלת סעיף ההכנסה 3141/923 "פרוייקטים שונים במימון משרד החינוך" בעבור החזר משה"ח לתלמידים עולים. השנה אושר בנוסף סיוע לתלמידים עולי אתיופיה.
5. תוספת בתקציב הרגיל בסך 12 אש"ח לסעיף 81331/725 "ארוחות- יום לימודים ארוך" כנגד הגדלת סעיף ההכנסה 3133/923 "חינוך מיוחד – החזר הוצאות מזון" בעבור הוצאות הזנה עבור ילדי חינוך מיוחד בבתי ספר במימון משה"ח.
6. העברה תקציבית בסך 200,000 ₪ מסעיף 76193797/9 "שונות" לסעיף 7468/758/9 "הריסת מבנים מסוכנים" בעבור הגדלת תקציב הריסת מבנים מסוכנים.
7. העברה תקציבית בסך 50,000 ₪ מסעיף 761930-794-6 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 8255/245 "משכן אומניות הבמה" בגין הפרשי ריבית והצמדה להחזר הלוואת קרן רבינוביץ למשכן לאמניות הבמה.
- * חבר המועצה מר נתן וולוך אינו משתתף בדיון בסעיף זה.
8. העברה תקציבית בסך 220,000 ש"ח בתקציב הרגיל, מסעיף 623414114 "שכירות אגף אגרות ודמי שירותים" לסעיף 931217827 "מדידות, תוכניות ותיווך" למימון דמי תיווך לחברת פסגות יועצי נדל"ן בע"מ, בגין שכירת משרדים בבית קרדן לאיכלוס יחידות של מינהל הכספים.

583 רשימה מס' 17 של העברות מסעיף לתקציב הרגיל לשנת 2010

הוחלט לאשר את רשימה מס' 17 של העברות מסעיף לתקציב הרגיל לשנת 2010 המסתכמת לסך של 185,000 ₪ והמצ"ב.

584) רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010

הוחלט לאשר את רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010, המסתכמת לסך של 475,000 ₪ והמצ"ב.

585) רשימה מס' 10 של העברות מסעף לסעף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2010

הוחלט לאשר את רשימה מס' 10 של העברות מסעף לסעף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2010 המסתכמת לסך של 800,000 ₪ והמצ"ב.

586) רשימה מס' 11 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2010

הוחלט לאשר את רשימה מס' 11 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2010 המסתכמת לסך של 27,750,000 ₪ והמצ"ב.

587) רשימה מס' 116 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010

הוחלט לאשר את רשימה מס' 116 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010 המסתכמת לסך של 419,000 ₪ והמצ"ב.



רון חולדאי
ראש העירייה



ענבל גולן
מזכירת הועדה

חוק עזר לתל אביב-יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע-2010

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"אדמה חקלאית" -

קרקע שאין עליה בנין, שיעודה הוא לחקלאות על פי תוכנית כמשמעה להלן ואין משתמשים בה בפועל למטרה אחרת ושלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת;

"אישור בקשה להיתר בניה" -

אישור בקשה למתן היתר בניה להקמת בניה חדשה מטעם מוסד התכנון המוסמך לפי חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965 (להלן – חוק התכנון והבניה)²;

"בניה חדשה" -

הקמת בנין על גבי נכס או תוספת לבנין קיים הניצב בנכס;

"בניה חורגת" -

בנין שהוקם ללא היתר בניה או בסטייה מהיתר;

"בנין" -

מבנה, בנין שהוא ארעי ובנין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לבנין חיבור של קבע;

"בעלים בנכס" -

(1) בנכסים שאינם מקרקעי ציבור כמשמעותם בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969³ (להלן – חוק המקרקעין): הבעלים הרשום של הנכס, ובהעדר רישום - בעליו של הנכס מכוח הסכם או מסמך מחייב אחר ובהעדרו מי שזכאי כדין להירשם כבעליו ובהעדרו מי שזכאי להפיק הכנסה מהנכס או ליהנות מפרותיו של הנכס כבעלים;

(2) בנכסים שהנם מקרקעי ציבור כאמור -

החוכר לדורות כמשמעותו בחוק המקרקעין, בין שבדין ובין שביושר, ובהעדר חוכר לדורות מי שניתנה לו הרשאה להשתמש בנכס, שניתן לראות בה מבחינת תוכנה כבעלות או כחכירה לדורות. בהעדר חוכר או ברשות כאמור - בעליו של הנכס;

"דמי פיתוח" -

דמי פיתוח ששולמו למינהל מקרקעי ישראל או למי מטעמו עבור פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים, ולרבות דמי פיתוח ששולמו לצידו של תשלום נוסף עבור פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים ששולם לעיריה במסגרת הסדר מימוני שנקשר בין העיריה למינהל מקרקעי ישראל או מי מטעמו;

¹ דיני מדינת ישראל 8, תשכ"ד, עמ' 197.

² ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

³ ס"ח, התשכ"ט, עמ' 259.

"היטל שטחים ציבוריים פתוחים
או "היטל " - היטל פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים ;

"היתר בניה, סטייה
מהיתר, שימוש חורג" - כמשמעותם בחוק התכנון והבניה ;

"הפרשי הצמדה, מדר,
תשלומי פיגורים" - כמשמעם לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), תש"מ-1980⁴ ;

"יציע, עליית גג" - כמשמעותם בסעיף 1.00.1 לסימן א' לתוספת השלישית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל - 1970⁵ (להלן - תקנות היתר בנייה) ;

"מהנדס" - מהנדס העיריה או מי שסמכויות מהנדס העיריה הואצלו לו לפי סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991⁶ ;

"מרפסת" - חלק חיצון של בנין אשר -

- (1) רצפתו קשורה לרצפת פנים הבנין ודלת מעבר ביניהן ;
- (2) לא יותר משלושת רבעי היקף רצפתו מוקפים קירות ;
- (3) לאורך שאר שוליו ניצב מעקה שגובהו אינו עולה על 1.10 מטר מהמפלס של רצפתו ;

"מרתף" - חלק מבנין שחללו בין רצפתו ותחתית תקרתו נמצא כולו או רובו מתחת למפלס פני הקרקע המקיפה אותו, או מתחת למפלס כביש או מדרכה הנמצאים במרחק אשר אינו עולה על 1.50 מטר ממישור הקיר החיצון שלו ; לענין זה "מפלס פני הקרקע" וכן "מפלס כביש או מדרכה" - הגובה של כל אחד מהם במרכז מישור הקיר החיצון כאמור, ולגבי קיר שיש בו תפרי התפשטות - גובהו של כל אחד מהם במרכז שכיך כל שני תפרי ההתפשטות האמורים או במרכז תפר התפשטות הסמוך לקצה הבנין ובין קצה הבנין ;

"מרתף חנייה" - מרתף המיועד על פי תכנית לשמש כולו או חלקו לתכלית של חניית כלי רכב ;

"נכס" - כמשמעותו בסעיף 269 לפקודת העיריות, לרבות דרכי מעבר שאינן ציבוריות ;

"העיריה" - עיריית תל אביב-יפו ;

4 ס"ח התש"ס, עמ' 46.
 5 ק"ח התש"ל, עמ' 1841.
 6 ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

**"עבודות לפיתוח
שטחים ציבוריים
פתוחים" -**

עבודות להקמתם או לפיתוחם של שטחים ציבוריים פתוחים
כהגדרתם להלן ולרבות אלו:

(1) חפירה, מילוי, פילוס, קידוחים, סילוק עמודי חשמל, טלגרף או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, נטיעת עצים, גינון, הריסת קירות, גדרות או מבנים אחרים, בנייתם מחדש, בנייתם, הקמתם או שינויים של קירות תומכים, אבני שפה, הנחת צינורות, ייבוש אדמות וביצות, תיקון נזקים שנגרמו לנכסים כתוצאה מביצוע עבודות להקמת שטחים ציבוריים;

(2) הכנת תכניות להקמת שטחים ציבוריים פתוחים ופיקוח על ביצוע העבודות;

(3) עבודה או פעולה אחרת הדרושה להקמת שטחים ציבוריים פתוחים או כרוכה בה;

"קומה" -

חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, על-פי גובהו המזערי של אותו חלל, כקבוע בסעיף 2.03 לסימן ב' לחלק ב' לתוספת השניה לתקנות היתר בניה, ככל שנקבע כזה, ולרבות קומה מפולשת, בנייני עזר, מרתפים, מרפסות לרבות מרפסות גג, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה וכן מרפסות שאינן מקורות

"ראש העירייה" -

לרבות עובד העירייה שראש העירייה הסמיכו בכתב לעניין חוק עזר זה לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975;⁷

"שטח בנין" -

הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבנין לרבות:

- (1) שטחים מבונים המהווים בניה חורגת;
- (2) שטחו של בניין או שטחה של תוספת לבנין העתידים להבנות שאושרה לגביהם בקשה להיתר בניה על ידי מוסד תכנון-לפי השטח שאושר;

**שטחים ציבוריים
פתוחים" -**

שטחים פתוחים המוקצים לפי תכנית כשטחים ציבוריים פתוחים לציבור והמיועדים על פי טיבם ומיקומם לשימושם של בעליהם או מחזיקיהם של נכסים המצויים באזור מסויים בתחום העיריה, כולם או חלקם, ולרבות משטחים מרוצפים, מתקני הצללה, מתקני משחק, גינות נוי, גני שעשועים,

⁷ ס"ח התשכ"ד עמ' 307

פארקים, מגרשי ספורט, בתחום העיריה, לרבות שבילים ומעברים המצויים בהם וכל מתקן המשמש אותם למעט שטחים ציבוריים כלל עירוניים;

"שטחים ציבוריים

כלל עירוניים" -

שטחים ציבוריים פתוחים המשמשים או מיועדים לשמש לפי תכליתם את כלל תושבי העירייה;

"שטחים ציבוריים המיועדים

לשמש את הנכס" -

שטחים ציבוריים פתוחים שקבע המהנדס כי הינם מיועדים על פי טיבם ותכליתם לשמש את בעל הנכס כגינה, מקום מנוחה, מקום משחק וכלי לילדים וכיוצא באלו.

"שטח קומה" -

סכום המ"ר הכולל של שטח ההשלכה האופקית של רצפת הקומה, בתוספת השטח שמתחת לקירותיה החיצוניים והפנימיים;

"שטח קרקע" -

השטח הכולל של הקרקע בנכס, לרבות קרקע שעליה ניצב בנין;

"שטח המיועד

לצרכי ציבור" -

שטח קרקע או בנין המיועד בתכנית לצורכי ציבור;

"שטח המיועד

להפקעה" -

שטח המיועד לצרכי ציבור לפי תכנית שבתוקף ואשר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודיעה כי בכוונתה להפקיעו בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943⁸;

"תכנית" -

כמשמעה בחוק התכנון והבנייה;

"תעודת העברה

לרשם המקרקעין" -

כאמור בסעיף 324 לפקודה;

"תעריפי ההיטל

המעודכנים" -

תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה בשיעורם המעודכן במועד הוצאת דרישת התשלום לפי חוק עזר זה;

"תעריפי ההיטל שבתוקף" - תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה לפי שיעורם המעודכן ביום התשלום לקופת העירייה.

2. היטל שטחים ציבוריים פתוחים

⁸ ע"ר 1943, תשי"ס 1, עמ' 32.

(א) היטל שטחים ציבוריים פתוחים נועד לכיסוי הוצאות הקמת שטחים ציבוריים פתוחים או קנייתם, בלא זיקה לעלות הקמתם או פיתוחם של שטחים ציבוריים פתוחים המשמשים את הנכס נושא החיוב.

(ב) היטל שטחים ציבוריים פתוחים יוטל על בעל נכס בהתקיים במצטבר האמור בפסקה (1) להלן וכן האמור בפסקה (2) או בפסקה (3):

(1) תחילתן של עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש את הנכס;

לענין זה "תחילתן של עבודות" – גמר עריכת תוכניות ביצוע לפיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים וכן אישור של המהנדס, לפי נוסח טופס 1 שבתוספת השנייה, לפיו בכוונתה לצאת למכרז לביצוע עבודות פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים או להתקשר בדרך אחרת לביצוע עבודות כאמור, בתוך 24 חודשים ממועד מתן האישור.

(2) אישור בנייה חדשה בנכס וזאת בכפוף לקיומם של שטחים ציבוריים המיועדים לשמש את הנכס או לתחילתן של עבודות כהגדרתו של מונח זה בפסקה (1); לא החלו עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשימוש של בעל נכס בעת מתן אישור הבנייה החדשה כאמור, יאשר המהנדס לפי הנוסח של טופס 2 בתוספת השנייה, כי תחילתן של העבודות צפויה בתוך 24 חודשים ממועד מתן האישור;

(3) בשל בניה חורגת כמשמעה בסעיף 6 לחוק עזר זה ובמועד התגבשות החיוב כקבוע בסעיף האמור.

(ג) היטל שעילתו אישור בנייה חדשה או בנייה חורגת כקבוע בסעיפים קטנים ב(2) ו-(3), ישולם גם אם השטחים הציבוריים המיועדים לשמש את הנכס, הוקמו או פותחו לפני תחילתו של חוק עזר זה.

3. היטל שטחים ציבוריים פתוחים לנכס למגורים

(א) היטל שטחים ציבוריים פתוחים של נכס למגורים, יוטל ויחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבנין שבנכס וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבנין בנכס בשיעור תעריפי ההיטל המעודכנים.

(ב) היטל שעילתו הינה לפי סעיפים 2(ב)(3), 7(ב)(2) ו-4(4) ישולם לפי תעריפי ההיטל המעודכנים. היטל שעילתו הינה לפי סעיף 2(ב)(2) וסעיף 7(ב)(3) ישולם לפי תעריפי ההיטל שבתוקף בעת מתן ההיתר.

(ג) שולמו בעבור נכס דמי פיתוח יחולו ההוראות האלה:

(1) לא יחוייב בעל הנכס בהיטל עבור שטח הקרקע ושטח הבנין בנכס ערב תחילתו של חוק עזר זה;

(2) יחוייב בעל הנכס בתשלום היטל שטחים ציבוריים פתוחים, בעד בניה חדשה שאושרה לאחר תחילתו של חוק עזר זה;

(ד) שולם בעד נכס היטל שטחים ציבוריים פתוחים (להלן – ההיטל הראשון) יחולו הוראות אלה :

(1) לא יחויב בעל הנכס בהיטל שטחים ציבוריים פתוחים בשל שטח הקרקע ושטח הבניין בעדם שולם ההיטל הראשון ;

(2) יחויב בעל הנכס פעם נוספת בתשלום היטל שטחים ציבוריים פתוחים בעד בנייה חדשה שאושרה לאחר תשלומו של ההיטל הראשון ;

(ה) אין בהוראות סעיפים קטנים (ג) – (ד), בכדי לגרוע מחבותו של בעל נכס בתשלום היטל בשל בנייה חורגת כקבוע בסעיף 6.

(ו) אושרה בניה חדשה תחת בנין שנהרס ושולם בעדו חיוב ראשון, יחושב ההיטל בשל הבניה החדשה על בסיס שטחה בניכוי שטח הבנין שנהרס כאמור ;

(ז) נוכחה העיריה לדעת, לאחר גמר בנייתו של בניין, כי שטחו הבנוי בפועל אינו זהה לשטח הבנין כפי שצויין בתכניות הבניה שעל פיהן שולם ההיטל, תשיב לבעל הנכס או תגבה ממנו, לפי הענין, את סכום ההפרש הנובע מפער השטחים שהתגלה. סכום ההפרש כאמור יחושב על בסיס תעריפי ההיטל שהיו בתוקף כעת תשלום ההיטל, בתוספת הפרשי הצמדה.

4. היטל שטחים ציבוריים פתוחים לנכס אחר

(א) ההיטל לנכס אחר יחושב לפי שטח הקרקע ונפח הבנין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ונפח הבנין בנכס, בתעריפי ההיטל המעודכנים.

(ב) הוראות סעיף 3 יחולו בשינויים המחויבים גם על היטל השטחים ציבוריים פתוחים לנכס אחר.

5. היטל שטחים ציבוריים פתוחים לנכס מעורב

ההיטל לנכס מעורב יחושב ויקבע בהתאם לכללים הבאים :

(א) בשל חלק הנכס המשמש למגורים יחושב ויקבע סכום ההיטל כהיטל לנכס למגורים לפי סעיף 3 לחוק עזר זה.

(ב) בשל חלק הנכס המיועד לתכלית שאינה למגורים יחושב ויקבע סכום ההיטל כהיטל לנכס אחר לפי לסעיף 4 לחוק עזר זה.

6. היטל עבור בניה חורגת

(א) בשל בניה חורגת בין שנבנתה טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין לאחריו, חייב בעל הנכס בתשלום היטל שטחים ציבוריים פתוחים.

(ב) לעניין סעיף קטן (א) יראו את יום תחילתו של חוק עזר זה או את מועד תחילת הבניה החורגת, כפי שיקבע בידי המהנדס, או את יום תחילת ביצוע עבודות להקמת שטחים ציבוריים פתוחים, לפי המועד המאוחר שביניהם, כמועד שבו התגבש החיוב בהיטל שטחים ציבוריים פתוחים (להלן-מועד התגבשות החיוב).

(ג) סכום ההיטל בשל הבניה החורגת יהא הסכום הגבוה מבין אלו:

- (1) סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל במועד התגבשות החיוב בתוספת תשלומי פיגורים;
- (2) אם הועלו תעריפי ההיטל במועד כלשהו לאחר מועד התגבשות החיוב (להלן - מועד ההעלאה) - סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל המעודכנים בתוספת תשלומי פיגורים החל מהמועד המאוחר מבין אלה:

(א) מועד ההעלאה.

(ב) חמש שנים טרם המועד בו התגלתה הבניה החורגת;

לעניין זה, "הועלו תעריפי ההיטל" - באמצעות תיקונו של חוק העזר.

ד. שולם ההיטל ונהרס בניין המהווה בניה חורגת בתוך 5 שנים מיום תחילת הבניה, תשיב העירייה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בשל הבניה החורגת, בניכוי 20% משיעור ההיטל בשל כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

7. פטור לאדמה חקלאית

א. לא יוטל היטל על אדמה חקלאית.

ב. חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית יחולו ההוראות הבאות -

- (1) ההיטל יוטל בכפוף לקיומו של שטח ציבורי פתוח המיועד לשמש את הנכס או בכפוף לתחילתן של עבודות, כהגדרתו של מונח זה בסעיף קטן 2(ב)(1) לעיל.
- (2) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, מכוח שינוי ייעודה על פי תכנית, ישולם ההיטל על פי תעריפי ההיטל המעודכנים.
- (3) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, משניתן לגביו היתר לשימוש חורג, ישולם ההיטל לפי תעריפי ההיטל שבתוקף וכתנאי למתן ההיתר, זאת בכפוף להוראות סעיף קטן (ג).
- (4) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית שלא מכוח תכנית לפי פסקה (2) או בלי שניתן לגביו היתר כאמור בפסקה (3) יחולו הוראות סעיף 4 בשינויים המחוייבים.
- (5) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, יחוייב בעליו בהיטל בשל בנייה חדשה בנכס וזאת בהתאם להוראות 2(ב)(2) ו-3 עד 6 לעיל.

ג. ניתן עבור אדמה חקלאית היתר לשימוש חורג, אזי בכפוף להוראות סעיפים קטנים (ב) ו-1(ג) לעיל, יחוייבו בעליהם בהיטל שצ"פ בשיעור של 10% משיעורו המלא של ההיטל לכל שנה מהשנים הכלולות בתקופת ההיתר.

ד. בכפוף להוראות סעיפים קטנים (א) – (ב) לעיל, יחולו על חיוב בהיטל לפי סעיף זה הוראות חוק עזר זה, בהתאמה ובשינויים המחוייבים.

8. חיוב בהיטל בשל שטח המיועד להפקעה

- א. לא יוטל חיוב בהיטל שטחים ציבוריים פתוחים בשל שטח המיועד להפקעה.
- ב. שילם בעל נכס היטל בעבור נכס ובמהלך 5 השנים שממועד הטלתו הוחל בהליך הפקעה וניתנה הודעה בהתאם לסעיף 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943, תשיב העיריה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בניכוי 20% מסכום ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצרוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

9. דרישה לתשלום ההיטל

- א. לצורך תשלום ההיטל, תמסור העיריה לחייב דרישת תשלום, בה יפורטו חוק העזר מכוחו הוטל ההיטל, סכום ההיטל, המועד לתשלום, שטח הנכס או נפחו ותעריפי ההיטל המעודכנים אשר שימשו בסיס לחישוב סכום ההיטל ודרכי תשלום ההיטל;
- ב. דרישת התשלום תימסר בעת התגבשות עילת החיוב כאמור בסעיפים 2(ב), 6 ו-7;
- ג. לא נמסרה מסיבה כלשהי דרישת תשלום באחד מהמועדים הנקובים בסעיפים האמורים (להלן – מועד החיוב המקורי), רשאית העיריה למסור את דרישת התשלום טרם מתן תעודת העברה לרשם המקרקעין או טרם מתן אישורה לצורך העברת זכויות חכירה במנהל מקרקעי ישראל; במקרה זה יקבע סכום החיוב על בסיס תעריפי ההיטל כפי שהיו בתקפם במועד החיוב המקורי בתוספת הפרשי הצמדה.
- ד. אין בפגם שנפל בדרישת תשלום בכדי לגרוע מחובת בעל נכס בתשלום היטל שטחים ציבוריים פתוחים.
- ה.
- (1) דרישת תשלום שנמסרה לפי סעיפים 2(ב)(1) ו-3(3), 7(ב)(2) ו-4(4) תיפרע בתוך 30 יום ממסירתה לבעל הנכס;
- (2) דרישת תשלום שנמסרה לפי סעיפים 2(ב)(2) ו-7(ב)(3) או לפי סעיף קטן (ג), תיפרע עד לתום החודש במהלכו נמסרה לבעל הנכס, ובכל מקרה עובר למתן ההיתר או התעודה המבוקשים.

10. שערך חיובים וחובות

- א. לא שולם במועדו היטל שטחים ציבוריים פתוחים שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 2(ב)(1) ו-3(3) ו-7(ב)(2) ו-4(4) ייוספו לסכום המצוין בדרישת התשלום תשלומי פיגורים החל מהמועד שנקבע לתשלום בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.
- ב. לא שולם במועדו היטל שטחים ציבוריים פתוחים שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 2(ב)(2), 7(ב)(3) ו-9(ג) תפקע דרישת התשלום; בדרישת תשלום חדשה שתמסר לחייב יצוינו תעריפי ההיטל המעודכנים.

ג. על אף האמור בסעיף קטן (ב) ובסעיפים 2(ב), 7(ג) ו-9(ב) סיפא אם ניתנו ההיתרים או האישורים נשוא הסעיפים האמורים בלא ששולם ההיטל, אזי יתווספו לסכום שלא שולם תשלומי פיגורים, החל מהמועד שנקבע לתשלומם בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.

11. חיוב בעלים משותפים

היה נכס גובל בבעלות משותפת, תחול חובת ההיטל על כל אחד מהבעלים המשותפים בנכס כפי חלקם היחסי בבעלות בנכס.

12. קרן יעודית

תקבולי ההיטל יירשמו בקרן יעודית וישמשו אך ורק למימון צורכי פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים.

13. מסירת הודעות

מסירת דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהא בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או מועסק שם או משלוח במכתב הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.

14. תיקון חוק עזר לתל אביב-יפו (הצמדה למדר)

לתוספת לחוק עזר לתל-אביב יפו (הצמדה למדר), תשמ"ד-1984⁹ (להלן - חוק העזר להצמדה), יוסף בסופה - "חוק עזר לת"א-יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע-2010".

⁹ תקי חש"מ, התשמ"ד, עמ' 334

15. תיקון חוק העזר לתל- אביב יפו (פטור מהיטל), התשס"ח-2008

בסעיף 1 לחוק העזר לתל-אביב יפו (פטור מהיטל), התשס"ח-2008, בסופה של הגדרת "חוקי העזר" יבוא – "חוק העזר לתל אביב-יפו (שטחים פתוחים ציבוריים), התשע"א-2010".

16. מגבלת גבייה

החל מיום יט' בטבת התשע"ג (1 בינואר 2013), הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת מועצת העיר ושל שר הפנים, או מי מטעמו.

17. הוראת שעה

על אף האמור בחוק העזר להצמדה, יעודכנו תעריפי ההיטל שבתוספת במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדר, מן המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש יוני 2007.

18. תחולה על המדינה

חוק עזר זה יחול גם המדינה.

תוספת ראשונה

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים

1. קרקע

לכל מ"ר משטח הקרקע 6.6

2. בניין -

א. בנין למגורים למעט מרתף חנייה, לכל מ"ר משטח הבניין 20.32

מרתף לחנייה, לכל מ"ר משטח הבניין 14.22

ב. בנין בנכס אחר למעט מרתף חנייה, לכל מ"ק מנפח הבניין 5.80

מרתף חנייה לכל מ"ק מנפח הבניין 4.31

תוספת שנייה

(סעיף 2(ב)(1) ו-2)

טופס 1

לכל מאן דבעי

הח"מ, מהנדס עיריית תל אביב-יפו מאשר בזאת כי התוכניות לביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים ב- _____ מצויות בשלבי גמר, וכי בכוונת עירייה לצאת למכרז לביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים האמורות, להתקשר כדין בדרך של _____ לביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים הנ"ל (מחק את המיותר) וזאת לא יאוחר מיום _____.

מהנדס העירייה

טופס 2

לכל מאן דבעי

הח"מ, מהנדס עיריית תל אביב-יפו מאשר בזאת כי הליך לביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים _____ מצוי בעיצומו, וכי תחילת העבודות צפויה לא יאוחר מיום _____.

מהנדס העירייה

(_____)

רון חולדאי
ראש עיריית תל אביב

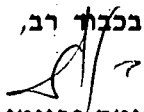
09 דצמבר 2010
ב' טבת תשע"א

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2010

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 17** של העברות מסעיף לתקציב הרגיל לשנת 2010, בסך **185,000 ש"ח**.

1. העברות מסעיף לסעיף – **רשימה מס' 17**.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

בכבוד רב,

סימה פריימן
ס' הגזבר
ומנהלת אגף תקציבים וכלכלה

העברית כסעף לסעף בתקציב הרגיל 10-000017

שם הסעיף	כס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			הפחתות	תוספות	
סה"כ			185,000	185,000	
			=====	=====	
אגף כשאבי אנוש	615		2,000		
הוצאות אחרות	7	3,723,000	2,000		3,721,000
כבוי-אש	724		7,000	7,000	
הוצאות כלליות	6	1,092,000		7,000	1,099,000
הוצאות אחרות	7	915,000	7,000		908,000
דרכים ומאור	742		7,000	7,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	13,933,000		7,000	13,940,000
תחבורה ומנהלה	5	1,199,000	7,000		1,192,000
מנהל החנוך הנוער והתרבות	811			8,000	
תחבורה ומנהלה	5	1,900,000		8,000	1,908,000
חנוך על יסודי	817		8,000		
תחבורה ומנהלה	5	360,000	8,000		352,000
אגף תרבות	822			1,000	
תחבורה ומנהלה	5	167,000		1,000	168,000
מרכזים קהילתיים	824		150,000		

העברות מסעף לסעף בתקציב הרגיל 10-000017

שם הסעף	מס. הסעף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			הפחתות	תוספות	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	49,671,000	150,000		49,521,000
קהילה נוער וספורט	828		1,000	70,000	
תחבורה ומונהלה	5	82,000	1,000		81,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	17,316,000		70,000	17,386,000
ספורט	829			80,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	17,542,000		80,000	17,622,000
עבודה קהילתית	847			2,000	
שעות נוספות ושומות	3	197,000		2,000	199,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		10,000	10,000	
אהוקת בנינים, אספקה וציוד	4	4,771,000		10,000	4,781,000
הוצאות אחרות	7	37,619,000		10,000	37,609,000

ד כ ר י ה ס כ ר ל ה ע כ ר ו ת מ ס ע י ק ל ס ע י ק 10-000017

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסכר
סה"כ:	185,000	
כבוי-אש .724	7,000	
הוצאות כלליות .6	7,000	העברה מיועדת למימון מוון ושחיה קלה לכבאים במהלך כיבוי השריפה במגדל שלום.
דרכים ומאור .742	7,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן .1	7,000	העברה מיועדת למימון אחזקת רכב למנהל אגף דרכים ומאור.
מנהל החנוך הנוער והתרבות .811	8,000	
תחבורה ומנהלה .5	8,000	העברה מיועדת למימון תגבור הוצאות דלק במינהל החינוך.
אגף תרבות .822	1,000	
תחבורה ומנהלה .5	1,000	העברה מיועדת למימון תגבור הוצאות דלק כאגף התרבות.
קהילה נוער וספורט .628	70,000	
פקד 1 - השתתפויות ותמיכות .8	70,000	העברה מיועדת למימון הנושאים הבאים, כאמצעות חב' למוס' חינוך: 40,000 ש"ח - תגבור מרכז המוסיקה ביפו 10,000 ש"ח - תגבור המרכז לקהילה הגאה 20,000 ש"ח - תגבור מרכז החתירה

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 10-000017

(ת ו ס פ ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	80,000	829. ספורט
ההעברה מיועדת למימון הנושאים הכאים, באמצעות חב' למוס' חינוך: 60,000 ש"ח - תגבור קאנטרי למד 20,000 ש"ח - תגבור קאנטרי נוח שרת	80,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	2,000	847. עבודה קהילתית
ההעברה מיועדת לתגבור שעות נוספות של יחידות ההתנדבות במינהל שרותים חברתיים.	2,000	3. שעות נוספות ורשומות
	10,000	993. אגף מחשוב ומערכות מידע
ההעברה מיועדת למימון הוצאות ניקיון כמתחם האגף ברח' צייטלין.	10,000	4. אחזקת בניינים, אספקה וציוד

ד ב ר י ה ס כ ר ל ה ע ב ר י ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 10-000017

(ה פ ח ת ו ת מ ע ל 50,000 ש " ח)

הסעיף	הפחתות (כש"ח)	דברי הסבר
824. מרכוים קהילתיים	150,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	150,000	הפחתה מסעיף עתודה להתייקרויות לתגבור מוסדות קהילה וספורט באמצעות חב' מוסדות חינוך.

09 דצמבר 2010
ב' טבת תשע"א

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל

לשנת 2010, בסך 475,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 115.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

ד"ר רב,

סימה פריימן
ס' גזבר

ומנהלת אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הירגל 10-000115

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב כתיקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			475,000	475,000	
הכנסות העירייה	623		300,000		
הוצאות אחרות	7	66,644,000	300,000		66,944,000
כביש-אש	724		150,000		
תחבורה ומונהלה	5	1,603,000	150,000		1,753,000
אגף תדכית	822		25,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	6,825,000	25,000		6,850,000

ד כ ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 10-000115

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	475,000	סה"כ: =====
	300,000	.623 הכנסות העיריה
התוספת מיועדת למימון עמלת חניה באמצעות טלפון, במימון הכנסות מחניה סולרית.	300,000	.7 הוצאות אחרות
	150,000	.724 כבוי-אש
התוספת מיועדת למימון אחזקת רכבי כיבוי אש, במימון של משרד הפנים - נציבות כיבוי והצלה.	150,000	.5 תחבורה וכונהלה
	25,000	.822 אגף תרבות
התוספת מיועדת לחגבור מרכז תרבות מנדל במימון משרד התרבות. הפעלת המרכז ע"י חב' מוסדות חינוך.	25,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות

תקציב בלתי רגיל

רשימת העברות מס' 10

לשנת 2010

דצמבר 2010

*

טבת תשע"א

doc\1280\TAKZIV\TAKZIV-P\2010\

44.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 10-000010
=====

הפחתות	תוספות	שם פרק	
0	300,000	מיכון עירוני	093
-800,000	0	עבודות ופרויקטים שונים	769
0	200,000	תרבות נוער וספורט - בתי נוער	828
0	150,000	תרבות, נוער וספורט-מגרשי ספורט	829
0	70,000	בריאות הציבור	832
0	80,000	רווחה	847
-800,000	800,000	ס ה " כ	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 10-000010

=====

סכום כש"ח	פירוט	סעיף	אסמכתא
	מיכון עירוני	093	
300,000	מרכז ניהול משימות-לש' פורום מנכ"ל	093-226-002	281
-300,000	שונות	769-020-009	281
	תרבות נוער וספורט - כתי נוער	828	
200,000	מרכז קהילתי בני ברית	828-160-004	289
-200,000	שונות-מוסדות צבור	769-014-008	289
	תרבות, נוער וספורט-מגרשי ספורט	829	
150,000	מרכז לימאות וחתימה-תשתית	829-101-109	290
-150,000	שונות-מוסדות צבור	769-014-008	290
	בריאות הציבור	832	
70,000	בית שטראוס - שיפוצים	832-154-103	291
80,000	עב' בטיחות ושיפוצים-2010	847-100-165	291
-150,000	שונות-מוסדות צבור	769-014-008	291

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מס' 11

לשנת 2010

דצמבר 2010

*

טבת תשע"א

doc:\Ofc\12801\Takzivim\Takziv\TAKZIV-P\2010\

47.



ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - ר י כ ו ז

סה"כ	שם סעיף	סעיף
-----	-----	-----
27,750,000	סה"כ	
=====	=====	
3,370,000	שירותים מקומיים	07
=====	=====	=====
570,000	בינוי ותשתית	74
2,800,000	המישלמה ליפו	79
20,980,000	שירותים ממלכתיים	08
=====	=====	=====
19,800,000	חינוך	81
1,180,000	תרכות, נוער וספורט	82
3,400,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
=====	=====	=====
3,400,000	חברות עירוניות	99
-----	-----	-----
1,250,000	עזרה וביצוע	0992
1,700,000	נתיבי איילון	0996
450,000	חברות אחרות	0999

ת ק צ י ב ה כ נ ס ו ת - ר י כ ו ז

שם סעיף	סה"כ
-----	-----
סה"כ	27,750,000
=====	=====
הקצבה מתקציב רגיל	530,000
=====	=====
השתת. תקציב רגיל בעבודות פתוח	530,000
השתתפות בעלים	25,900,000
=====	=====
כ"ס עי"ס צפון מערב	18,000,000
רח נמל יפו	2,800,000
נת"א ציר קיבוץ גלויות	1,700,000
אולס ספורט אילנות	1,500,000
קרן היטל השכחה	1,100,000
פיתוח מתחם-השוק הסיטונאי	300,000
גיגון מתחם בית אגד	200,000
כ"ס ישורון	200,000
גני ילדים - יהודה הנשיא	100,000
השתתפות מוסדות ותרומות	70,000
=====	=====
תרומות והשתתפויות משונים	70,000
קרנות הרשות	1,250,000
=====	=====
עו"ב-קרן סרבני שיפוץ	1,250,000

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
	סה"כ	27,750,000	
	==	=====	
07	שרותים מקומיים	3,370,000	
==	=====	=====	
074	בינוי ותשתית	570,000	
---	-----	-----	
0741	נכסים ציבוריים	300,000	
---	-----	-----	
504	עבודות פיתוח - מתחם השוק הסיטונאי	300,000	התקציב מיועד לקידום התכנון של כביש השירות הפנימי במתחם השוק הסיטונאי.
0744	תנועה	70,000	
---	-----	-----	
507	מצלמות תנועה - נמל ת"א	70,000	התקציב מיועד לרכישה והתקנה של 2 מצלמות תנועה בכניסות לנמל ת"א. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת נח"א. התוספת במימון שאושר לנושא ע"י חברת אוצר מפעל ים.
0746	שיפור פני העיר	200,000	
---	-----	-----	
506	בית אגד - מנשר	200,000	התקציב מיועד לתכנון ראשוני של שצ"פ במתחם התחנה המרכזית הישנה.
079	המישלמה ליפו	2,800,000	
---	-----	-----	
0791	המישלמה ליפו	2,800,000	
---	-----	-----	
503	רחוב נמל יפו	2,800,000	התקציב מיועד לביצוע עבודות לשיקום הכביש והמדרכה ברחוב נמל יפו מהכניסה לנמל יפו ועד רחוב טאג'יר. כמסגרת העבודות ישוקמו מדרגות העולות לרחוב הצדף.
08	שרותים ממלכתיים	20,980,000	
==	=====	=====	
081	חינוך	19,800,000	
---	-----	-----	
0811	בניה חדשה	19,600,000	
---	-----	-----	
499	כ"ס על יסודי צפון מערב	18,000,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 54.5 מלש"ח

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד כ ר י ה ס ב ר
			שאושר לפרויקט. תוספת התקציב מיועדת לביצוע שלב ב' בפרויקט הכולל הקמת מבנה שיכיל 21 כיתות נוספות בנוסף ל-21 כיתות הכלולות בשלב א', וכן לכיסוי עלויות נוספות בפרויקט כגון: תשלום היטלי פיתוח (משק המים), שינוי אלמנטים בפיתוח ועוד.
497	אולם ספורט אילנות	1,500,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 6.5 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להקמת אולם ספורט בשטח של כ - 750 מ"ר בבי"ס אילנות. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וביצוע.
502	הכשרת כיתות גן - רחוב יהודה הנשיא	100,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 0.2 מלש"ח שאושר לנושא. התקציב מיועד לתכנון שיפוצים והרחבות בניה במבנה עירוני כרחוב יהודה הנשיא לצורך הכשרתו ל-2 כיתות גן.
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	200,000	
508	בי"ס ישורון - תוספת בנייה	200,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 1.25 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד למימון תוספת בנייה בשטח 105 מ"ר לטובת 2 כיתות וכיתת עזר וכן להסדרת נגישות למבנה ביה"ס וביתן אשפה. הפרויקט יבוצע ע"י חברת עזרה וביצוע.
082	תרבות, נוער וספורט	1,180,000	
0828	קהילה נוער וספורט	1,180,000	
498	שכט צופי צהלה	1,100,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 3.5 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להקמת מבנה חדש לשכט צופי צהלה, כשטח של כ - 550 מ"ר, לביצוע פיתוח סביבתי ולהכשרת מבנים זמניים לפעילות השכט בחקופת הכנייה. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וביצוע.
501	מזא"ה 7-9	80,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 2.5 מלש"ח שאושר לפרויקט. תוספת התקציב מיועדת לביצוע מערכות השקיה וגינון במתחם.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד כ ר י ה ס כ ר
09	מפעלים וחברות עירוניות	3,400,000	
==	=====	=====	
099	חברות עירוניות	3,400,000	
0992	עזרה וביצרון	1,250,000	
496	קרן סרכנים	1,250,000	התקציב מיועד למימון עלות שיפוץ של חזיתות בתים המשופצים ע"י עו"ב, שדייריהם סירבו להשתתף בשיפוץ. העירייה / ועדי הבתים מגישים תביעות תשלום כנגד אותם סרכנים.
0996	נתיבי איילון	1,700,000	
505	ציר קיבוץ גלויות	1,700,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 8 מלש"ח שאושר למימון חלקה היחסי (25%) של עת"א בפרויקט הסדרת ציר קיבוץ גלויות בקטע שלבים - סלמה. התוספת מיועדת לשררוג אלמנטים בפיתוח כמימון עירוני מלא, ובכללם : ריצוף וריהוט רחוב.
0999	חברות אחרות	450,000	
500	מוזיאון א"י	450,000	התקציב מיועד עבורות שיפוץ והצטיידות במוזיאון הדואר והכולאות כמאצ'ינג לתרומה שנתקבלה לנושא.

13 דצמבר 2010
ו' טבת תשע"א

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 116 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2010, בסך 419,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 116.
2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

בכבוד רב,



סימה פריימן
ס' גזבר

ומנהלת אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הרגיל 10-000116

שם הסעיף	מס. הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			419,000	419,000	
חנוך קדם יסודי	812		68,000		
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	0	68,000		68,000
חנוך יסודי	813		234,000		
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	150,000	234,000		384,000
שרותים נוספים לבחי"ס יסודיים ו	814		37,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	17,550,000	37,000		17,587,000
אגף תרבות	822		55,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	6,825,000	55,000		6,880,000
קהילה נוער וספורט	828		25,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	17,316,000	25,000		17,341,000

ד ב ר י ה ס כ ר ל ת ו ס פ ו ת 10-000116

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	419,000	סה"כ: =====
	68,000	812. חנוך קדם יסודי
התוספת מיועדת למימון רכישת ציוד לגני ילדים בחינוך המיוחד במימון משרד החינוך.	68,000	9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	234,000	813. חנוך יסודי
התוספת מיועדת למימון רכישת ציוד לבתי ספר בחינוך המיוחד במימון משרד החינוך.	234,000	9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	37,000	814. שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו
התוספת מיועדת לתגבור פרויקט הילה במימון מש' החינוך ובביצוע חב' מוסדות חינוך.	37,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	55,000	822. אגף תרבות
התוספת מיועדת למימון הנושאים הבאים: 17,000 ש"ח - תגבור מרכז ברוט במימון מש' החינוך, 38,000 ש"ח - תגבור תיאטרון הסמטה במימון משרד התרבות. ביצוע התקציב כאמצעות חב' מוסדות חינוך.	55,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	25,000	828. קהילה נוער וספורט
התוספת מיועדת למימון פרויקטים לנוער בסיכון כאגף קהילה נוער	25,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	חוספות (בש"ח)	הסעיף
וספורט, במימון משרד החינוך ובכיצוע חכ' מוסדות חינוך.		